

המרכז הרפואי ע"ש  
א. וולפסון

מכרז 28/21

לאספקה והחלפת  
מעליות במגדל  
האשפוז המרכזי

אוקטובר 2021

משרד מהנדס ראשי

## מסמך א' – כתב הזמנה

### פניה למציעים

1. המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון (להלן: "המזמין") מבקש לבצע התקשרות **לאספקה והחלפת 5 מעליות במגדל האשפוז המרכזי (להלן: "הפרויקט")** וזאת, בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז. מטעמים של תשתית ומתן שירות למטופלים (אי יכולת השבתת כלל המעליות בבת אחת) וכן מטעמים תקציביים, ההתקשרות תחולק לשלבים כדלקמן: נוכח העובדה כי בשלב הראשון קיים מקור תקציבי מוערך לשתי מעליות בלבד, בשלב הראשון יותקנו שתי מעליות חדשות בשלב השני יותקנו עד שלוש מעליות נוספות על פי קיום מקור תקציבי (או כל אחת בפני עצמה או בבת אחת). יובהר במפורש כי השלב השני הינו שלב שמותנה בקיום מקור תקציבי והמציע מודע לכך מראש בעת הגשת הצעתו ולא יבוא בעניין זה בכל טענה.
  2. כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
  3. להלן יפורטו הדרישות להשתתפות במכרז, המהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והסכם ההתקשרות אשר ייחתם עם המציע הזוכה.
  4. עד למועד החלטת ועדת המכרזים בדבר הספק הזוכה, במידה ויידרש למזמין זמן נוסף מעבר ל-90 ימים מיום הגשת ההצעות כדי להשלים את בדיקת ההצעות ולקבל החלטה סופית בעניין, רשאי המזמין לדרוש כי המציעים יאריכו את תוקף הצעותיהם.
  5. על כל המציעים לקרוא בעיון רב את ההנחיות ולהגיש את הצעתו בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
  6. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות אשר לא יוגשו בהתאם להנחיות מכרז זה.
  7. על כל המציעים חלה החובה להירשם אצל רכזת המכרזים, בכתובת דוא"ל: [sharonz@wmc.gov.il](mailto:sharonz@wmc.gov.il) לצורך קבלת עדכונים והבהרות מטעם המזמין. מציע שלא יעדכן את רכזת המכרזים בכתובת דוא"ל שלו, לא תתקבל תלונתו בדבר אי ידיעה ו/או אי קבלת עדכון/הבהרה למכרז זה.
  8. **ריכוז תאריכים:**  
**סיור קבלנים:** 20/10/21 יום ד', בשעה 11:00.  
**המועד האחרון להעברת שאלות הבהרה:** 27/10/21 יום ד', בשעה 15:00.  
**תשובות לשאלות הבהרה יפורסמו עד תאריך:** 09/11/21 יום ג'.  
**המועד האחרון להגשת ההצעות:** 22/11/21 יום ב' בשעה 14:00.
  9. המזמין רשאי לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל ובכלל זה, לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות.
  10. שאלות הבהרה ניתן להפנות בכתב בקובץ וורד בלבד לרכזת המכרזים, בכתובת דוא"ל [sharonz@wmc.gov.il](mailto:sharonz@wmc.gov.il), עד למועד הנקוב בסעיף 8 לעיל.
  11. מענה המזמין לשאלות הבהרה יינתן עד לתאריך 09/11/21 כאמור בסעיף 8 לעיל.
  12. כל הודעה של המזמין, במידה ותשלח בכתב, **תצורף על ידי המציע להצעה, כשהיא חתומה בחתימת ובחותמת המציע לאישור קבלתה, הבנתה והבאת האמור בה בחשבון במסגרת הצעתו.**
  13. **בדיקת אתר העבודה לפני הגשת ההצעה:** לפני הגשת ההצעה, על המציע להכיר את התכניות, הפרטים והתנאים האחרים הקשורים לביצוע העבודה לרבות, העבודות שבוצעו בשלב הקודם. למען הסר ספק יובהר כי יראו את הצעת המציע לכל דבר וענין כמביאה בחשבון את כל המפורט לעיל.
  14. **סיור קבלנים**  
**סיור קבלנים יערך בתאריך 20/10/21 בשעה 11:00. מקום מקום המפגש: רחבת הכניסה לבנין אשפוז מרכזי - בלובי - מול המעליות.**
- ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.**
15. **תנאים מקדמיים/ סף להשתתפות במכרז:** תנאי הסף שלהלן מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה. הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז - תפסל, ולא תבוא לדיון בפני ועדת המכרזים. יש לצרף את כל המסמכים/אסמכתאות הנדרשות במכרז והמוכיחות את קיום דרישות הסף.

- 15.1 המציע הינו גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי. יש לצרף תעודת עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף או במידה והמציע הינו תאגיד - יש לצרף אישור על היותו רשום במרשם המתנהל עפ"י דין לגבי תאגידים מסוגו.
- 15.2 קיומם של כל התנאים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976, והתנאים הבאים לו לרבות, האישורים הבאים:
- 15.2.1 המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. יש לצרף אישור ניכוי מס עדכני לצורך ניכוי מס ואישור על ניהול פנקסי חשבונות מטעם רשות המיסים.
- 15.2.2 המציע אינו בעל הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום. יש לצרף התצהיר המצורף כנספח י' חתום בכתב ומאושר ע"י עו"ד.
- 15.2.3 ככל שהמציע תאגיד, המציע אינו בעל חובות אגרה שנתית ברשות התאגידים בשנים שקדמו לשנה שבה מוגשת ההצעה. יש לצרף נסח חברה עדכני מרשות התאגידים (הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים).
- 15.3 למציע המעסיק עובדים: המציע מתחייב כי יעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך ההתקשרות. יש לחתום על נספח ט'.
- 15.4 אין חשש לקיומו של המציע כעסק חי. יש לצרף הצהרה של רו"ח כי אין חשש לקיומו של המציע כעסק חי, בנוסח נספח י"א.
- 15.5 על המציע להיות בעל וותק וניסיון מוכח בעשר השנים האחרונות, בהתקנת מעליות ומתן שירותי אחזקה ותחזוקה, עבור 10 גופים ציבוריים לפחות כמשרדי ממשלה, רשויות ותאגידים ממשלתיים, בתי חולים, מוסדות להשכלה גבוהה, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים וכו'. יש לצרף תצהיר מאומת ע"י עו"ד עבור דרישה זו.
- 15.6 על המציע להיות בעל תיק שירות של כ- 5,000 מעליות. יש לצרף תצהיר מאומת ע"י עו"ד עבור דרישה זו.
- 15.7 על המציע להיות מורשה מטעם משרד הכלכלה, להתקנת מעליות חדשות ותחזוקתן, בהתאם לצו הפיקוח על מצרכים ושירותים (התקנת מעליות ומתן שירותים למעליות), התשמ"ד - 1984. יש לצרף העתק אישורי הסמכה להתקנת מעליות, בתוקף לשנת 2021.
- 15.8 המציע רשום בפנקס הקבלנים, עפ"י חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט 1969, בסיווג קבלני בענף 120 - "מעליות ומדרגות נעות" סיווג ב' סוג 1 לפחות ו/או סיווג קבלני בענף 100 סיווג ג' סוג 1 לפחות. יש לצרף להצעה העתק של הרישיון בתוקף, מרשם הקבלנים כנדרש לעיל.
- 15.9 המציע בעל תו תקן למעליות - תקן ישראלי 2481. יש להגיש את האישור התקף של מכון התקנים.
- 15.10 למציע סניף אחד לפחות במרחק של עד 60 ק"מ מבית החולים.
- 15.11 המציע מתחייב להיענות לקריאת שירות, תוך שעתיים.
- 15.12 המציע בעל מערכת בקרת איכות ברמת ISO 9000.
- 15.13 המציע בעל 2 מהנדסים (אחד במחלקת התכנון והאחד במחלקת השירות) + 3 מעליתנים לפחות.
- 15.14 השתתפות בסיוור הקבלנים כאמור בסעיף 14 לעיל.
- 15.15 **ערבות מכרז: על המציע לצרף ערבות בנקאית בסך 150,000 ₪ בתוקף עד לתאריך 31/03/21 ובנוסח המצורף בנספח א'.**
- 15.16 המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות אם המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יקיים אותה ו/או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו של המזמין.
- 15.17 המציע מתחייב לעמוד בכל הדרישות של המפרט ללא יוצא מן הכלל.
- 15.18 על המציע לעמוד בכל תנאי הסף האחרים, שפורסמו בעיתון ובאינטרנט.

כל התנאים הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.

#### 16. ערבות ביצוע, ערבות מקדמה וערבות טיב

- 16.1 מציע שיקבל הודעה על זכייתו במכרז, יצרף במעמד חתימתו על ההסכם, ערבות בנקאית לביצוע, בלתי מותנית וצמודה למדד המחירים לצרכן הידוע בעת החתימה על החוזה, בסך 5% מערך הצעתו בתוספת המע"מ, ובנוסח המצורף בנספח ח', שתהיה בתוקף ל-12 חודשים מיום החתימה על החוזה.

- 16.2. המזמין יהא רשאי לדרוש את מימוש הערבות או חלקה, לפי שיקול דעתו בכל מקרה שלדעתו הפר הזוכה התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם.
- 16.3. היה והערבות תמומש על ידי המזמין וההסכם לא יבוטל, ימציא הזוכה ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.
- 16.4. בתום תקופת ההתקנה ובמהלך חודשי האחריות כאמור במכרז זה, תוארך ערבות הביצוע בהתאם. לחילופין, יהא רשאי המציע להמציא תחתיה ערבות טיב אשר תחליף את ערבות הביצוע ותהיה בתוקף עד לסיום תקופת האחריות, בהתאם לאמור במסמכי המכרז.

#### ערבות מקדמה

- 16.5. ערבות מקדמה תהיה בגובה 100% מהמקדמה. ותוגש לצורך הבטחת כספי המזמין ששולמו לספק לצורך הזמנת המעליות ועד להגעתן ואספקתן למזמין ואישור המזמין להתאמת ותקינות הציוד שסופק בהתאם למפרט הטכני. ככל שהמעליות יגיעו בשלבים, ערבות המקדמה תוחזר בסיום האספקה של כולן.
- המקדמה תהיה לכל היותר 15% מגובה הצעת הספק לכל מעלית. ותוגש בהתאם לנספח 2 אבני הדרך ובנוסח המופיע בנספח י"ג.

#### ערבות טיב

- 16.6. בסיום ההתקנה, והחזרת ערבות הביצוע, הספק יגיש ערבות טיב שתחליף את ערבות הביצוע ותהיה בתוקף מתום תקופת ההתקשרות ועד לתום תקופת האחריות כפי שמופיע במסמכי המכרז.
- גובה ערבות הטיב (בדק) יהיה בסך 2% משווי ההתקשרות בתוספת מע"מ, **נוסח ערבות הטיב יהיה כנוסח ערבות הביצוע.**

#### 17. עידוד נשים בעסקים

מציע העונה לדרישות התיקון לחוק חובת מכרזים (מס' 15), התשס"ג – 2002 (להלן - תיקון החוק), לעניין עידוד נשים בעסקים יגיש אישור ותצהיר, בהתאם לתיקון לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

#### 18. טובין תוצרת הארץ

ככל שהמציע מספק "טובין תוצרת הארץ" כהגדרתם בתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ), תשנ"ה-1995, יש לכלול אישור מתאים מאת ר"ח.

#### 19. הגשת הצעה

- 19.1. על המציע להחזיר את כל מסמכי המכרז לרבות "כתב ההזמנה" ו"הצעת הקבלן" **במקור ולחתום בחתימה וחותמת החברה בתחתית כל עמוד ממסמכי המכרז.**
- 19.2. המציע יצרף את מסמכי התשובות ששלח המזמין לשאלות הבהרה, ככל שיהיו כאלו. המציע יחתום בחתימה ובחותמת החברה בתחתית כל עמוד הן במסמכי המכרז, הן בהודעות מטעם המזמין והן במסמכי תשובות לשאלות הבהרה, כהוכחה לקריאת המסמכים והבנתם.
- 19.3. מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות יחשב הדבר כאילו כלול המחיר בסעיפיו האחרים של כתב הכמויות ויראו את המציע כמי שמתחייב לבצע עבודה זו ללא תמורה נוספת, או שהצעתו תפסל, לפי בחירת המזמין.
- 19.4. **המחירים יהיו נקובים בשקלים, ללא מס ערך מוסף.**
- 19.5. את ההצעה בצירוף כל המסמכים הנדרשים במכרז יש להגיש במעטפה סגורה שעליה ירשם "מכרז 28/21 להחלפת מעליות במגדל האשפוז המרכזי. **ההגשה עד ליום שני 22/11/21, בשעה 14:00** (להלן: "המועד הקובע"), באחת מתיבות המכרזים 1,2 הנמצאות בקומת המרתף ליד משרדי אפסנאות טכנית, במרכז הרפואי וולפסון.
- אין לציין על המעטפה את שם המציע.

- 19.6. למען הסר ספק יובהר, כי כל חסר, שינוי או תוספת שיבוצעו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים או במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת וכן, הגשת צילומי המסמכים או מסמכים שאינם המקור, לא יהיו ברי תוקף כלפי המזמין ועלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 19.7. המציע יצרף להצעתו רשימת עבודות, אסמכתאות בכתב, ביחס לביצוען של העבודות, רשימת ממליצים והמלצות
- 19.8. המציע יצרף להצעתו מסמכים אחרים/נוספים הנזכרים במכרז זה.

## **20. שמירת זכויות המזמין**

- 20.1. מובהר בזה במפורש, כי המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, וההכרעה נתונה לשיקול דעתו ולהחלטתו הבלעדית של המזמין. למזמין תעמוד הזכות לדרוש הבהרות והסברים מן המציעים גם לאחר הגשת ההצעות, על פי שיקול דעתו הבלעדי והבלתי מסויג.
- 20.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 20.1 דלעיל, מובהר בזה כי למזמין הערכה תקציבית בדבר עלותה המשוערת של העבודה והמזמין שומר לעצמו את הזכות, שלא לקבל אף אחת מההצעות.
- 20.3. המזמין, רשאי לאחר פרסום המכרז להכניס תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות על פי שיקול דעתו, אשר ישלחו למציעים, אשר נרשמו אצל רכזת המכרזים, כפי האמור בסעיף 7 לעיל, בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. המציע יצרף למסמכי ההצעה את הודעות המזמין כאמור כשהן חתומות בחתימתו ובחותמת החברה, לאישור קבלתן, הבנתן והבאת האמור בהן בחשבון במסגרת הצעתו.
- 20.4. המזמין יהיה רשאי לדחות הצעה בשל חוסר שביעות רצון מהתקשרויות קודמות עם המציע, חוסר אמינות או היעדר כישורים מתאימים.
- 20.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לנהל מו"מ עם מציעים שימצאו מתאימים, עם כולם ביחד או עם כל אחד לחוד.
- 20.6. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור מספר זוכים למכרז זה ולבצע התקשרות עמם.
- 20.7. המציע מתחייב לספק את השירות בכל עת, לרבות בשעת חירום. כמו כן מתחייב המציע לספק שירותיו בזמינות 24/7 בכל ימות השנה עפ"י צרכי המזמין. המציע יהיה חייב להוכיח היערכותו למילוי דרישה זו אם יתבקש ע"י המזמין.
- 20.8. המזמין רשאי לבטל את המכרז עפ"י שיקול דעתו הבלעדי מטעמים תקציביים, מנהליים ואחרים.

## **21. הגשת חשבונות ביניים וחשבונות סופיים**

- 21.1. החשבונות יוכנו ויופקו ע"י חברת תוכנה ושירותי מחשוב עבור המזמין ועל חשבון הקבלן.
- 21.2. תנאי התשלום יהיו כמפורט בסעיפים 14 ו-15 בהסכם ההתקשרות.
- 21.3. הקבלן מתחייב בזאת לפעול על פי הנחיות אלו ללא תביעות נוספות מצדו.
- 21.4. בהתאם לסעיף 12(ג)(1) לחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017, המזמין מוחרג ממועדי התשלום הקבועים בחוק זה.
- 21.5. תנאי ההצמדה יהיו עפ"י הוראות החשב הכללי קרי, התעריפים יעודכנו ותתווסף הצמדה למדד המחירים לצרכן (שלילית או חיובית), החל מתום החודש ה-18 למועד האחרון להגשת ההצעות. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו המדד האחרון הידוע ביום הגשת ההצעות.
- 21.6. על אף האמור לעיל, אם במהלך ה-18 חודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד המחירים לצרכן ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה מהמדד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות, כפי שנקבע במכרז, תעשה התאמה לשינויים כדלהלן: שיעור ההתאמה יתבסס על השוואה בין מדד שהיה ידוע ממועד שבו עבר המדד את 4% לבין המדד הקובע במועד הגשת החשבון. והכל בהתאם לנהלי החשכ"ל כפי שישתנו מעת לעת.

## **22. חתימת ההצעה**

- 22.1. המציע יחתום את שמו המלא וחותרמת של החברה בתחתית כל עמוד מעמודי המכרז ונספחיו.
- 22.2. חתימתו של המציע במידה שהוא יחיד, תאומת ע"י עו"ד בהתאם לנוסח המצ"ב.

- 22.3 במידה שהמזמין אינו תאגיד, תחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו. להצעה יצורף אישור של רואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי החתימה של התאגיד ואישור כאמור בדבר זהותם של החתומים על ההצעה בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח ב'.  
22.4 על המזמין לחתום על ההצעה המצורפת כנספח ג' למסמך א', לעניין אחריות לבטיחות בעבודה.

### 23. כללי

- 23.1 ההצעה תחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה, במשך תקופה של 90 ימים ממועד הגשת ההצעות (שקבע המזמין), או במשך תקופת ההארכה כאמור לעיל.  
23.2 על המזמין להיות בעל יכולת כלכלית ופיננסית איתנה ומוכחת, הנחוצה לביצוע כל ההתחייבויות המוטלות עליו על פי החוזה על כל נספחיו.  
23.3 אין המזמין מתחייב לרכישת כמות מסוימת של עבודות/פריטים מכתב הכמויות, המצ"ב.  
23.4 המזמין אינו מתחייב לתדירות ההזמנות מהספק.  
23.5 המזמין אינו מתחייב לרכישת כל סוגי העבודות/פריטים, מאותו הספק.  
23.6 הצעות כל המציעים יבחנו עפ"י אותן אמות מידה ועפ"י אותו מבחן כדאיות.  
23.7 עבודות/ח"ח שלא מופיעים בכתב הכמויות, ייתן הקבלן הצעת מחיר, יבוצע ניתוח מחירים ו/או עפ"י מחירון מוסכם מראש, ורק לאחר קבלת אישורו של המזמין, לפני תחילת העבודה ו/או אספקת הציוד/חומרים.

### 24. אמות המידה

- אמת המידה : A - סכום העלויות הר"מ – יזכה הספק שהסכום הינו הנמוך ביותר :  
24.1 עלות חודשית ל- 60 חודשים של המעליות (מעליות, פיר, בקרה, התאמה, משקופים, דלתות, חדרי מכונות, מיזוג ואיוורור, טמ"ס, מוניטורינג, מולטימדיה ועוד).  
24.2 עלות שירות שנתי (מחולק ל - 12 חודשים)  
24.3 עלות שנתית לחלפים (מחולק ל - 12 חודשים) לתקופה שלאחר תום האחריות.

$$A = \frac{\text{עלות המעליות}}{60} + \frac{\text{עלות שירות שנתי}}{12} + \frac{\text{עלות שנתית לחלפים}}{12}$$

נספח א'

שם הבנק: \_\_\_\_\_

מס' טלפון: \_\_\_\_\_

מס' פקס: \_\_\_\_\_

נוסח כתב ערבות מכרז

לכבוד  
המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_

(במילים \_\_\_\_\_)

שיוצמד למדד המחירים לצרכן, מתאריך \_\_\_\_\_ (תאריך תחילת תוקף הערבות).

אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז 28/21 להחלפת מעליות במגדל האשפוז המרכזי.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו \_\_\_\_\_  
שם הבנק

\_\_\_\_\_ כתובת סניף הבנק

\_\_\_\_\_ מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת מורשה חתימה

\_\_\_\_\_ שם מלא

\_\_\_\_\_ תאריך

**נספח ב'****אישור עו"ד/רו"ח**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח מרחוב \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_  
 עיר \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי היום \_\_\_\_\_ חתמו  
 בפני ה"ה ת.ז. \_\_\_\_\_ וה"ה \_\_\_\_\_  
 ת.ז. \_\_\_\_\_ על מסמכי מכרז מספר 28/21.

\_\_\_\_\_  
 עו"ד/רו"ח

\_\_\_\_\_  
 תאריך

**אישור נוסף במידה והמציע הינו תאגיד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח מרחוב \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_  
 עיר \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד בצירוף חתמותיהם  
 של ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_  
 שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר \_\_\_\_\_ זה בפני,  
 מחייבים את התאגיד לכל דבר וענין.

\_\_\_\_\_  
 עו"ד/רו"ח

\_\_\_\_\_  
 תאריך

## נספח ג'

### קבלן ראשי האחראי לבטיחות הכוללת

#### בטיחות בעבודה

לענין תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988, יראו את הקבלן כמבצע הבניה, והחובות המוטלות בתקנות אלה על מבצע הבניה מוטלות על הקבלן.

בהקשר האמור לעיל מצהיר הקבלן כדלקמן:

#### הצהרת הקבלן

- אני החתום מטה, הקבלן הראשי/ אחד הקבלנים הראשיים:
1. מאשר בזאת, שאני מקבל על עצמי את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988.
  2. מתחייב לשלוח למפקח העבודה האזורי מיד עם קבלת צו התחלת העבודה - הודעה על מינוי מנהל עבודה, כאמור בתקנה 2, וכן להמציא למפקח, העתק של ההודעה האמורה.

חתימת הקבלן \_\_\_\_\_

## נספח ד'

### אישור המציע

אני מאשר כי קראתי את כל האמור לעיל, הבנתי אותו, וככל שהדברים נוגעים להתחייבויותי אם אזכה במכרז, אני מתחייב כי אבצע אותן בהתאם לאמור.

הערות, השגות או שאלות שהיו לי ( אם היו כאלה) הועלו על ידי בפני נציגי המזמין לפני הגשת הצעתי וקיבלתי בקשר אליהם תשובה מספקת להנחת דעתי.

אני מצהיר בזאת כי עבודתי תבוצע בהתאם לתוכניות המכרז והעובדה שאינני מחוייב להשיבן במסגרת הצעתי לא תגרע ממחויבותי כאמור במידה ואזכה במכרז.

---

חתימה וחותמת הקבלן

## נספח ה'

תאריך: \_\_\_\_\_  
שם המציע: \_\_\_\_\_ להלן "הקבלן"

לכבוד  
ביה"ח ע"ש א. וולפסון  
הלוחמים 62, חולון  
ג.א.נ.,

### הנדון: הצעת הקבלן

אני הח"מ קבלן רשום, ובעל אישור לביצוע עבודות עבור משרדי ממשלה (בעל "כוכבית") מאשר בזאת קבלת כתב ההזמנה לביצוע החלפת מעליות במגדל האשפוז המרכזי (להלן - "הפרוייקט"), מיום \_\_\_\_\_ בצירוף כל מסמכי המכרז - מס' 28/21, ומתכבד להגיש הצעתי כלהלן לאישורכם:

1. אני מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כלהלן:

א. הצעתי מוגשת לאחר שקראתי ועיינתי היטב בכל מסמכי המכרז, לרבות המסמכים שלא צורפו למכרז במהדורתם המעודכנת האחרונה, והבנתי אותם היטב.

ב. סיירתי באתר הבניה, קיבלתי את ההסברים הדרושים לביצוע העבודה, למדתי את התנאים הנדרשים לביצוע העבודה, ובהתאם לכך ביססתי את הצעתי.

ג. בדקתי היטב את תנאי השטח, אתר הבניה והסביבה, לרבות דרכי גישה ואני מתחייב לנקוט בכל האמצעים שלא לפגוע בסביבה.

ד. בדקתי ושקלתי את התנאים הכלליים, תנאי החוזה, התוכניות והמפרטים, היקף העבודות ורשימת הכמויות.

ו. ידוע לי כי במכרז הרפואי וולפסון מתוכנן להתקין 5 מעליות הנמצאות בבניין המרכזי.

ידוע לי כי מטעמים של תשתית ומתן שירות למטופלים (אי יכולת השבתת כלל המעליות בבת אחת), וכן מטעמים תקציביים ההתקשרות תחולק לשלבים כדלקמן:

- נוכח העובדה כי בשלב הראשון קיים מקור תקציבי מוערך לשתי מעליות בלבד, בשלב הראשון יותקנו שתי מעליות חדשות

- בשלב השני יותקנו עד שלוש מעליות נוספות על פי קיום מקור תקציבי (או כל אחת בפני עצמה או בבת אחת).

- יובהר במפורש כי השלב השני הינו שלב שמותנה בקיום מקור תקציבי והמציע מודע לכך מראש בעת הגשת הצעתו ולא יבוא בעניין זה בכל טענה.

- הנני מבין ומצהיר שהצעתי כוללת הסכמה לביצוע העבודה בשלבים, וכי הנני מודע למגבלות התקציב, ומוכן לצמצום או הגדלת היקף העבודות, שינויים או תוספות, עבודה בשלבים, בחלקים לרבות הפסקות עבודה יזומות בתנאים ובנסיבות כפי שיתחייבו, בהתאם למצב הדברים בפועל ובהתאם להנחיות המזמין ובכפוף לקיום מקור תקציבי.

- ידוע לי כי עליי לקחת בחשבון את שלבי הביצוע והתשלום במסגרת הצעתי. בנוסף על האמור לעיל ובלי לגרוע מכלליותו, הריני להצהיר, כי בכתב הכמויות מילאתי את מחירי היחידה לצידו של כל פריט ופריט, חישבתי את מחירי כל הפריטים וחישבתי את סך כל מחיר הפרוייקט, הכל כמופיע במסמך האמור.

הנני מצהיר ומתחייב כי במידה ולא רשמתי מחיר יחידה לצידו של פריט כלשהו, יראו את מחירו של הפריט הנדון, ככלול במחירם של הפריטים האחרים, כפי שמופיע בכתב הזמנה, או שהצעתי תיפסל על ידכם.

עוד הנני מצהיר ומתחייב כי אם תתגלה אי התאמה בין סה"כ המחיר, הרשום לצידו של הפריט לבין הסכום המתקבל ממכפלת הכמות של אותו פריט במחיר היחידה של פריט זה, יתוקן סה"כ המחיר הרשום לצידו של הפריט בהתאם לסכום ההכפלה, כאמור לעיל.

ח. יש לי הידע, הנסיון, היכולת המקצועית והאחרת וכן האפשרות הפיננסית לבצע את העבודות עפ"י מסמכי המכרז, באיכות גבוהה.

ט. אני ער לעובדה, כי יהיה עלי לבצע את העבודה באיכות גבוהה ביותר, הדורשת מיומנות, מקצועיות ודיוק רב ויש ביכולתי לעמוד בדרישות אלו ובלוח הזמנים הנקוב על אף כל קושי קיים ו/או שיווצר בהשגת כח אדם מיומן וכח אדם בכלל. ולסיים את ביצוע הפרוייקט במועד, ללא זכות לטענת עיכוב או פיגור כלשהם בגין העדר אפשרות העסקת פועלים משטחי רצועת עזה, יהודה ושומרון או פועלים זרים.

י. אני מודע לתנאים הבאים ומסכים להם:

1) באחריות המציע להעביר לקב"ט המוסד שבועיים לפני תחילת העבודות את רשימת העובדים שיועסקו, תוך פירוט:

- שם מלא.
- מספר ת.ז.
- מקום מגורים.

2) הקב"ט יהיה רשאי לאשר כניסת עובד לתחום המוסד ו/או לדרוש הוצאה מהעבודה של העובד, שהתחיל לעבוד, מבלי שיהיה חייב לנמק את דרישתו ומבלי שהמציע יהיה רשאי לדרוש פיצוי כלשהו עקב צעד זה.

3) פועלים מאזור חבל עזה ומיש"ע יורשו להכנס לתחום המוסד, לאחר שיציגו את האישורים הבאים:

- רשיון עבודה
- אישור כניסה לישראל

4) לא תותר הלנת עובדים, תושבי יש"ע ואזח"ע, בתחומי המוסדות.

5) הסגר ו/או הקושי בהשגת פועלים לא יהווה סיבה לסיום העבודה באיחור ו/או לאי קיום התחייבויותי ככתבן וכלשונו ו/או לכל תביעה מכל מין או סוג.

יא. אני מאשר, כי הנני מודע היטב לצורך להמציא כיסוי ביטוחי בהתאם לנספח 1 המצורף למסמכי המכרז וכן ערבות (בהתאם לאמור בסעיף 8 לתנאי חוזה מדף 3210), עם חתימת החוזה, במידה ויחתם. הערבות הנ"ל וכל ערבות אחרת שאדרש להמציא במהלך ביצוע העבודה תיכלול גם את רכיב המע"מ ותהיה של המציע בלבד.

2. לאחר ששקלתי את כל האמור בסעיף 1 לעיל, אני מציע לבצע את כל העבודות עפ"י מסמכי המכרז בהיקף המוצע ברשימת הכמויות במחירים המפורטים על ידינו וסיכומם הכולל הוא \_\_\_\_\_ ש"ח כולל מ.ע.מ. (במילים):

\_\_\_\_\_ ש"ח כולל מ.ע.מ.)

1.1 (להלן - "התמורה").

כללה הצעתי הנחה כללית שצינה באחוזים, תיחשב ההנחה מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה, ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתי.

כללה הצעתי הנחה כללית שצינה בסכום בלבד, תיחשב ההנחה כאילו ניתנה באחוזים מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתי.

התמורה תהיה כפופה להגדלה או צמצום על פי מדידה של חלקי העבודה, שיבוצעו בפועל ו/או על פי הוראות המזמין.  
הכללים להצמדת ההתקשרות יהיו כמפורט במסמך ו'.

3. אני מאשר כי הצעתי כוללת את כל הדרישות לשם ביצוע כל ההתחייבויות המוטלות על הקבלן לפי מסמכי המכרז.

4. אני מאשר כי המחירים הכלולים בהצעתי ברשימת הכמויות כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודה, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז ולא אציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי החוזה ו/או נספחיו.

5. הצעתי כוללת הסכמה לצמצום או הגדלת היקף העבודות, שינויים או תוספות, עבודה בשלבים, בחלקים ובקטעים שונים באתר הבניה - לרבות הפסקות עבודה יזומות בתנאים ובנסיבות כפי שיתחייבו, בהתאם להוראות המנהל והמפקח כאמור בחוזה.

6. ידוע לי כי אין המזמין חייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר וכן המזמין רשאי לקבל חלק של ההצעה ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן המזמין רשאי להרחיב ולצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות.

7. במידה והצעתי תתקבל ע"י המזמין, אני מתחייב בזה לחתום על החוזה ולהשיבו למזמין לא יאוחר מתום חמישה ימים ממועד קבלתו או לחילופין במועד, שייקבע ע"י המזמין, להמציא את כל הערבויות, הבטחונות/האישורים לפי הדרישה.

8. אני מתחייב להתחיל בביצוע עבודות אספקת והתקנת הציוד, לא יאוחר מתום 14 יום ממועד צו התחלת עבודה, ולסיים את כל העבודה לפי תנאי החוזה.

אני מתחייב לשלם, במקרה שלא אשלים את ביצוע העבודה בתוך התקופה הנ"ל סך של 300 ש"ח (במילים: שלש מאות שקלים חדשים) כפיצוי מוסכם וקבוע מראש בגין כל יום של איחור. הסכום ישא הפרשי הצמדה כמוגדר בסעיפים 45 ו-62 במסמך ב' של החוזה מדף (3210).

9. ידוע לי כי הוראות הביטוח אשר יחולו על הקבלן הזוכה, יהיו כמפורט בנספח הביטוח, המצ"ב כנספח 2 למסמכי ההסכם.

10. אני מצרף בזה את כל מסמכי המכרז חתומים על ידי, וכן אישור עו"ד או רואה חשבון בדבר מורשי החתימה וזהות החותמים כנדרש בכתב ההזמנה.

11. תוקפה של הצעתי זו הוא עד 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

12. כתובתי למסירת הודעות לצורך הצעה זו היא:

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון (עבודה) \_\_\_\_\_ טלפון נייד: \_\_\_\_\_ לפנות למר/גב' \_\_\_\_\_

דוא"ל \_\_\_\_\_

נציגי/תי המוסמך/ת לצורך דיון/פניה בענין הצעה זו היא/הוא מר/גב' \_\_\_\_\_.

### 13. חתימת הקבלן על טופס הצעה

\_\_\_\_\_ חתימה וחתימת הקבלן

\_\_\_\_\_ תאריך

נספח ו'הסכם התקשרות

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

ב י ן

מדינת ישראל ו/או משרד הבריאות ו/או המרכז הרפואי וולפסון,  
המיוצגים לעניין הסכם זה מורשי החתימה

(להלן: "המזמין" ו/או "בית החולים")  
מצד אחד

ו ב י ן

הספק \_\_\_\_\_ מספר מזהה (ח.פ./ת.ז.) \_\_\_\_\_  
אשר כתובתו \_\_\_\_\_  
באמצעות המוסמך/ים לחתום בשם הספק ולחייבו בחתימתו/ם \_\_\_\_\_  
(להלן: "זוכה" / "הספק").  
מצד שני

הואיל: והמזמין פנה למציעים לצורך הגשת הצעה עבור החלפת 5 מעליות במגדל האשפוז המרכזי (להלן: "הפניה -") עבור המרכז הרפואי וולפסון.  
הואיל: והספק הצהיר, כי ברשותו היכולת, הידע, הכלים, הדרושים למתן כלל השירותים, כמפורט במסמכי הפנייה.  
מסמכי הפנייה רצ"ב להסכם זה, מסומנים **כנספח 1** ומהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.  
והואיל: והספק הגיש הצעתו ונבחר כמתאים לספק את השירות, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המזמין **מיום** \_\_\_\_\_ והתחייב לספק את השירותים נשוא הפנייה בהתאם להוראות המזמין, הצעתו על כל נספחיה והצהרותיו ובהן הצהיר הספק כי מוכן לספק את השירותים הנדרשים האמורים לעיל ע"פ דרישות המזמין.  
הצעת הספק רצ"ב להסכם זה, מסומנת **כנספח 2** ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.  
והואיל: והמזמין מעוניין לקבל השירותים מהספק כמפורט בהסכם זה.  
והואיל: והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הספק, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד מעביד;

## אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

### 1. כללי

- 1.1 המבוא להסכם זה לרבות כל ההצהרות הכלולות והנספחים להסכם וכן מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויפורשו ביחד עמו.
- 1.2 כל האמור בלשון יחיד משמעו גם בלשון רבים, כל האמור בלשון זכר משמעו גם בלשון נקבה, הכל בהתאם לעניין וכמשתמע מן ההקשר בהסכם זה.
- 1.3 הנספחים להסכם זה:
  - 1.3.1 מסמך 1 – פניית המזמין.
  - 1.3.2 מסמך 2 - הצעת הספק מיום \_\_\_\_\_ או חלקים ממנה כפי שהתקבלו ואושרו על ידי המזמין ומפרט טכני
  - 1.3.3 מסמך 3 – הסכם שירות
  - 1.3.4 מסמך 4 – אישור על קיום ביטוחים
  - 1.3.5 מסמך 5 – נוסח כתב ערבות

### 1.4 סתירה בין מסמכים:

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הצעת הספק כפי שאושרה על ידי המזמין לבין גוף ההסכם ויתר נספחי ההסכם כולם או חלקם, תגברנה הוראות גוף ההסכם ויתר נספחי ההסכם על פני האמור בהצעת הספק. המזמין רואה את כל חובות הספק, כפי שהן מפורטות בו, כחלק בלתי נפרד מהסכם זה. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי הפנייה ו/או ההצעה לבין ההסכם, או בין המסמכים לבין עצמם או כל סתירה שהיא בנספחיו (כולל ההסכם), תפורשנה הוראותיו באופן המיטיב עם המזמין.

### 2. היתרים רישיונות ואישורים

- 2.1 הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא מחזיק במסמכים ובאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. הספק מתחייב להציגם למזמין בכל עת שיידרש ע"י המזמין.
- 2.2 מובהר כי נכונותן של הצהרות הספק המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הספק.
- 2.3 הספק מתחייב להודיע למזמין מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו.
- 2.4 הספק מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נשוא הסכם זה.

### סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

**השירותים הנדרשים:**

- 2.5 השירותים הנדרשים במסגרת הסכם זה כוללים אספקה והתקנה של מעליות כמפורט בהצעת הספק, וכן מתן שירותי אחזקת מעליות כמפורט בהסכם השירות המצ"ב בנספח 3 להלן: "השירותים". מובהר כי הסכם שירותי האחזקה מהווים כחלק בלתי נפרד מהסכם זה ושני ההסכמים הינם משלימים זה את זה ומהווים כחלק בלתי נפרד זה מזה.
- 2.6 הספק מצהיר כי הוא כשיר על פי כל דין לבצע את השירותים; וכי מתן השירותים על ידו למשרד בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.
- 2.7 הספק מצהיר בזאת כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות האמצעים הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו וכן כי יש לו ולעובדים שיועסקו מטעמו בביצוע התחייבויותיו ע"פ הסכם זה, את הידע המקצועי, הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם אספקת השירותים.
- סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם**
- 2.8 הספק מצהיר כי הוא מסוגל לבצע את התחייבויותיו ע"פ הסכם זה.
- 2.9 הספק יבצע את העבודה בהתאם להסכם, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח, בין שהן מפורטות בהסכם ובין שאינן מפורטות בהסכם.
- 2.10 הספק יהיה כפוף להסכם השירות בתקופת האחריות.
- 2.11 הספק יחל בעבודה ויתקדם בעבודה בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בהסכם זה ובהתאם ללוח הזמנים.
- 2.12 הספק יבצע את העבודה באופן רצוף וללא הפסקות, על פי השלבים כמתחייב מלוחות הזמנים הקבועים בהסכם זה על נספחיו עד לסיומן והשלמתן המלאה, ולמלא לצורך כך אחר הוראות המנהל.
- 2.13 עיכוב של 5 ימי עבודה מלוחות הזמנים המפורטים בנספח 1, יגרור קנס של 1000 ש"ח בתוספת מע"מ עבור כל יום איחור
- 2.14 הספק מתחייב להתמיד בביצוע העבודה גם במקרה של חלוקי דעות בינו לבין המזמין ו/או בינו לבין המנהל, אלא אם כן ניתנה על ידי המזמין לקבלן הוראה בכתב להפסיק את שירותיו זמנית או סופית.
- 2.15 המנהל והמפקח רשאים להמציא לספק, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תכניות לפי הצורך, לביצוע העבודה. הוראות אלה מחייבות את הספק.
- 2.16 בכל שאלה שתתעורר בנוגע לביצוע העבודה, לרבות אופן וטיב הביצוע, מועדי ביצועה, איכותם וסיווגם של החומרים בהם ישתמש הספק ועוד, יכריע בה המפקח הכרעה סופית ובלעדית.
- 2.17 המפקח רשאי להפסיק את ביצוע העבודה או כל חלק ממנה אם לדעתו ביצוע זה נעשה שלא בהתאם להסכם ו/או לנספחיו.

2.18 ביצע הספק את העבודה או כל חלק ממנה שלא בהתאם להסכם, רשאי המפקח לדרוש מן הספק הריסה וביצוע מחדש, תיקון ו/או שינוי של העבודה או של כל חלק ממנה כמתחייב מן הביצוע המוטעה. כן רשאי המפקח לפסול כל חומר או כלי עבודה הנראים לו כבלתי מתאימים לביצוע העבודה.

2.19 הדרישות כאמור יבוצעו על חשבונו של הספק.

2.20 הספק ירחיק מהאתר כל פסולת הנובעת מהעבודות בכל עת שיידרש על ידי המזמין ו/או על ידי המנהל ו/או על ידי רשות אחרת, וזאת אך ורק למקומות המאושרים על ידי הרשויות להשלכת אשפה בכלל ופסולת בניין בפרט.

2.21 הספק ידאג כי הדרכים והשבילים לאתר העבודה וממנו יהיו פנויים מהעבודות, מתוצרי העבודות, מחומרים, מבוץ ומפסולת.

2.22 הספק ידאג ויגרום לכך שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה בבטיחות הציבור, ולא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהיה כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, בדרך, בשביל וכיוצא באלה.

2.23 הספק יהא אחראי לפירוק ו/או העתקה ו/או סילוק של מטרדים ו/או מתקנים הקיימים באתר או בסביבתו, ואשר מונעים את ביצוע העבודות או מפריעים לביצוע העבודות, לרבות: עמודים, קירות, תאים, דלתות, משקופים, חיפויי רצפה, וכיוצא באלה.

2.24 אין בהוראות סעיף זה כדי לפטור את הספק מאחריותו לביצוע העבודה עפ"י הוראות ההסכם.

2.25 הזוכה מצהיר כי ידוע לו כי התקנת המעליות תבוצע עפ"י השלבים הבאים:

נוכח העובדה כי בשלב הראשון קיים מקור תקציבי מוערך לשתי מעליות בלבד, בשלב הראשון יותקנו שתי מעליות חדשות.

בשלב השני, יותקנו עד שלוש מעליות נוספות, על פי קיום מקור תקציבי (או כל אחת בפני עצמה או בבת אחת).

יובהר במפורש כי השלב השני הינו שלב שמותנה בקיום מקור תקציבי והמציע מודע לכך מראש בעת הגשת הצעתו ולא יבוא בעניין זה בכל טענה.

הזוכה מצהיר כי מבין שהצעתו כוללת הסכמה לביצוע העבודה בשלבים, וכי הוא מכיר את מגבלות התקציב, ומוכן לצמצום או הגדלת היקף העבודות, שינויים או תוספות, עבודה בשלבים, בחלקים לרבות, הפסקות עבודה יזומות בתנאים ובנסיבות כפי שיתחייבו, בהתאם למצב הדברים בפועל ובהתאם להנחיות המזמין ובהתאם לקיום מקור תקציבי.

הזוכה מצהיר כי לקח כל האמור לעיל בחשבון, במסגרת הצעתו.

### 3. תקופת ההתקשרות

- 3.1 הסכם זה נחתם לתקופה שמיום החתימה ועד למועד סיום ביצוע העבודות להתקנת המעליות על פי השלבים כמפורט לעיל ולהלן וקבלת אישורים להפעלתם לרבות אישור סיום עבודה מהמזמין ואישור תקינות מיועץ המעליות מטעם המזמין, וכן עד לתום תקופת האחריות בת 24 החודשים מיום הפעלת המעליות האחרונה, ככל שלא הורה המזמין אחרת, (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 3.2 המזמין לא ישלם עבור תיקון תקלות וחלקי חילוף בתקופת האחריות.
- 3.3 תקופת האחריות והשירות יחולו, ממועד מתן האישור להפעלת המעלית החדשה שתותקן.
- 3.4 בתום תקופת ההתקשרות כאמור, ובכפוף לביצוע מלא של כל התחייבויות הספק לפי ההסכם, ימסור המזמין לספק אישור בכתב על כך שהעבודות בוצעו והושלמו בהתאם להסכם וכי כל העבודות במסגרת תקופת האחריות והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם להסכם. מסירתו של מסמך כאמור אינה פוטרת את הספק מאחריות המוטלת עליו לפי ההסכם ולפי כל דין.
- 3.5 המזמין יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הספק ללא צורך במתן הודעה מוקדמת במקרה שימונה לספק מפרק סופי או זמני.
- 3.6 מובהר כי הספק אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת המזמין בכתב, והמזמין יהיה רשאי לפעול בעניין זה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 3.7 בכל מקרה של ביטול ההסכם על-ידי המזמין, לא תהיה על המזמין חובה לפצות את הספק או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור השירותים שסיפק עד לביטול ההסכם. תמורה זו תשולם ע"פ הצגת חשבוניות כנדרש ולאחר בדיקתן ואישורן ע"י המזמין.
- 3.8 בכל מקרה של הפסקת ההסכם כנ"ל לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות תשלום בקשר עם ביטול ההתקשרות כאמור.

### 4. העדר בלעדיות

- 4.1 לספק לא תהיה בלעדיות, בקבלת עבודות מהמזמין והמזמין יוכל לקבל שירותים מן הסוג נשוא הסכם זה, ומכל סוג אחר, מכל גורם אחר כלשהו, וכן רשאי המזמין שלא לבקש מהספק או מכל גורם אחר כלשהו שירותים כלל או לבטל חלק מן השירותים נשוא הסכם זה, לרבות שינוי בכמויות, ולבצע שירותים אלו בעצמו, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט של המזמין.

### 5. נציגים

- 5.1 נציג המזמין - לצורך ביצוע הסכם זה נציג המזמין הוא סגן מהנדס ביה"ח (להלן: "נציג המזמין"). המזמין רשאי להחליף את נציגו בכל עת.
- 5.2 המנהל –המהנדס הראשי של המזמין.
- 5.3 המפקח –יועץ המעליות שמונה לצורך כך על ידי המזמין.

**6. אחריות**

- 6.1 הספק מתחייב לספק את השירותים המפורטים במסמכי המכרז (לרבות בהסכם, במפרט השירותים ובהסכם השירות), הכל בהתאם לדרישות המזמין לרבות עמידה בלוחות זמנים, ולהוראות הסכם זה על נספחיו ולהוראות כל דין.
- 6.2 הספק מתחייב לספק את כל השירותים בעצמו ולא להסב את מחויבויותיו בהתאם להסכם זה לאחר. השירותים יבוצעו על ידי הספק בעצמו ובאחריותו המקצועית.
- 6.3 הספק מצהיר בזאת כי הוא מקבל את כלל נהלי המזמין כמחייבים וכמנחים בביצוע השירותים שהוא מכרז זה, וכי הינם חלק מהסכם זה. על הספק חלה האחריות והחובה למלא את כלל ההוראות וההנחיות המפורטים בהם.
- 6.4 נציג המחלקה הינו אחראי מטעם המזמין להעביר לספק הוראות והנחיות חדשות בכתב לביצוע שירותים נוספים ו/או פעילויות מיוחדות, הספק מצידו אחראי על יישום וביצוע כלל ההוראות וההנחיות שיינתנו ע"י נציג המחלקה ו/או מי מטעמו.
- 6.5 הספק מתחייב לספק את השירותים ברמה הגבוהה ביותר.
- 6.6 במידה ויורה המזמין לספק לבצע שירותים נוספים ו/או פעילויות מיוחדות במסגרת הסכם זה, מתחייב הספק כלפי המזמין, לבצע שירותים נוספים אלה.
- 6.7 למען הסר ספק, ביצוע שירותים נוספים ו/או פעילויות מיוחדות כאמור בסעיף זה, לא תוריד מאחריותו של הספק לבצע את כלל השירותים הנדרשים ולעמוד בכלל היעדים והמטלות שהוטלו עליו מתקף מכרז זה.
- 6.8 הספק מצהיר בזאת כי ברורים לו טיב השירותים הנדרשים, היקפם ודרכי ביצועם, באופן הנדרש ע"י המזמין וכי קיבל את הסברים ככל שביקש בנוגע אליהם.
- 6.9 ידוע לספק כי מכוח החלטת ממשלה מס' 1116 שעניינה "פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים", חלה על המשרד החובה לפרסם בפומבי את הסכם ההתקשרות זה, על כל צרופותיו (זולת אם החליטה הוועדה כי מדובר בסודות מקצועיים או מסחריים מתוקף סמכותה לפי סעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים). לספק לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בהקשר זה.

**7. סודיות**

- 7.1 הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או למסור, או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם ביצוע הסכם זה, או בתוקף או במהלך ביצוע הסכם זה, בתוך תקופת ההסכם לפני תחילתה או אחריה, ולרבות מידע המתייחס לבאי ביה"ח (מטופלים ומבקרים) ולצוות העובדים.
- 7.2 הספק מתחייב להחתיים את העובדים שלו על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם ביצוע הסכם זה, או בתוקף או במהלך או אגב ביצוע הסכם זה, תוך תקופת השרות לפני תחילתה או לאחר מכן (מצ"ב כנספח ג' להסכם זה).
- 7.3 הקבלן וכן עובדיו יצהירו כי ידוע להם כי אי מילוי התחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין (תשל"ז - 1977).

## 8. הכנה לביצוע

- 8.1 רואים את הספק כמי שבדק, לפני הגשת הצעתו, את אתר העבודה וסביבותיו, את מיקומם של כל המתקנים התת קרקעיים ומתקנים אחרים הנמצאים על פני הקרקע ומעל הקרקע, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה לאתר העבודה; כן רואים את הספק כמי שקיבל ובדק את כל המסמכים הרלוונטיים לעבודה, וכן כמי שהשיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות האחרות העשויות להשפיע על הצעתו, לרבות על השינויים שנוספו להצעתו המקורית, אם נוספו כאלה, עד למועד הגשת ההצעה להליך.
- 8.2 רואים את הספק כמי ששוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות, כי התמורה שהוצעה על ידו, מניחה את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי ההסכם.
- 8.3 סבר הספק כי קיימות סתירות בין מסמכי ההסכם כי עשוי לחול שינוי בכמויות או בעבודות הנדרשות לביצוע, יודיע על כך למנהל בכתב תוך 10 ימים ממועד החתימה על ההסכם. לא הודיע הספק למנהל על אפשרות כנ"ל, יראו את הספק כמי שהסכים לאמור בהסכם ובנספחיו, ולא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מעבר לאמור בהסכם זה, אלא אם קיבל על כך אישור המנהל מראש ובכתב.
- 8.4 **מבלי לפגוע באמור לעיל מובהר, כי הספק לא יחל בביצוע עבודה, אשר לדעתו עשויה להוות משום שינוי בכמויות, בעבודות ובמחירים האמורים בהסכם ובנספחיו, מבלי שהודיע על כך למנהל בכתב וקיבל לכך את אישור המנהל מראש ובכתב. לא הודיע הספק למנהל על שינוי ולא קיבל על כך אישור בכתב, כאמור, וביצע את העבודה, לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מעבר לאמור בהסכם זה.**

## 9. בטיחות

- 9.1 הספק או בא-כוחו המוסמך יהיה מצוי באתר העבודה וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע העבודה. מינוי בא-כוח מוסמך מטעם הספק לצורך סעיף זה יהא טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהא רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל עת. לצורך קבלת הוראות מהמנהל ומהמפקח, דין בא כוח מוסמך של הספק כדין הספק.
- 9.2 מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה על נספחיו ומהיקף אחריות הספק, הספק יהיה אחראי באופן מוחלט ובלעדי לכל נושא הבטיחות בעבודה ובתנועה במתן השירותים, במשך כל תקופת ההסכם ומתחייב לבצע את העבודה בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 ולהבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על פי כל דין, הוראה ו/או הנחיה מחייבת אחרת, ובאין דרישה חוקית כאמור – כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954.
- 9.3 מסמכי הבטיחות המחייבים את הספק, כוללים בין היתר, את המסמכים הבאים:
- 9.3.1 כלל החוקים, התקנים והתקנות של מדינת ישראל לנושא בטיחות וגהות.
  - 9.3.2 כלל החוקים, התקנים והתקנות של מדינת ישראל לנושא בטיחות בדרכים.
  - 9.3.3 חוק התכנון והבניה והתקנות שהותקנו מכוחו.
  - 9.3.4 13.3.4 פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] – 1970 ותקנותיה.
  - 9.3.5 חוק ארגון הפיקוח על העבודה ותקנותיו.

- 9.3.6 חוקי עזר והוראות של עירייה ו/או רשות מקומית.
- 9.3.7 תכנית הבטיחות על כל נהליה ונספחיה שתוכן על ידי הקבלן (לרבות נוהל בטיחות עבודה ונוהל בטיחות בתנועה) ולאחר שתאושר על ידי המזמין.
- 9.3.8 מפרטים כלליים ומפרטים מיוחדים.
- 9.3.9 כל מסמך רלוונטי אחר בתחום בטיחות וגהות וכן בטיחות בדרכים בעבודה נשוא העבודות.
- 9.3.10 כלל התקנות המחייבות בנושא המעליות, התקנתן, תפעולן, אחזקתן ומתן השירות.
- 9.4 המסמכים המפורטים לעיל משלימים זה את זה בכל הנוגע לנושא בטיחות בעבודה ובתנועה. במקרה של סתירה בין הוראות ודרישות המסמכים, תקבע ההוראה והדרישה המחמירה ביותר.
- 9.5 בעבודות הנדסיות לפי חוק, באחריות הספק למנות מנהל עבודה מוסמך, כנדרש על פי פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 (להלן: "הפקודה"), והתקנות שהותקנו על פיה.
- 9.6 על הספק להודיע על מינוי מנהל עבודה מוסמך מטעמו, וכן על כל החלפה של מנהל עבודה מוסמך, הן למנהל והן למפקח האזורי של משרד העבודה. הספק לא יתחיל בביצוע העבודות ו/או לא ימשיך בביצוען מבלי שהודיע על מינוי מנהל עבודה מוסמך, כאמור, וקיבל את אישור המנהל לכך.
- 9.7 על הספק ועל מנהל העבודה המוסמך יחולו כל תנאי הפקודה והתקנות שהותקנו על פיה.
- 9.8 הספק יעסיק את כל בעלי המקצוע הדרושים לשמירה על סידורי הבטיחות בהתאם להוראות כל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מתחייב הקבלן כדלקמן:
- 9.8.1 לצורך ההתארגנות ובמהלך ביצוע העבודות ימנה הספק צוות וממונה על בטיחות בעבודה, מטעמו (ולא מטעם קבלני המשנה, ככל שיועסקו על ידיו כאלה), אשר הכשרתו והשכלתו הינם על פי תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות) 1996 (להלן: "הממונה"), אשר יפעל כדלקמן:
- 9.8.1.1 הממונה יפעל כמנהל בטיחות מטעם הספק באופן עצמאי ונפרד מצוות הביצוע של הספק (או מטעמו) ויהיה כפוף ישירות רק למנהל הפרויקט מטעם הספק.
- 9.8.1.2 באחריות הממונה להכין את תכנית הבטיחות הן של הספק והן של קבלני המשנה עם התאמות לעבודות.
- 9.8.1.3 תפקידיו של הממונה הם אלה המנויים בחקיקה הרלוונטית, אך אינם מוגבלים רק לכך.

9.8.2 בהתאם לאופי העבודות ולהוראות המזמין והמנהל, הספק ימנה ממונה בטיחות מטעמו, אשר יהיה אחראי על הפעלתה של חברה מקצועית ומנוסה העוסקת בתחום הבטיחות, קבועים וזמניים וכד' (להלן: "ממונה הבטיחות"), אשר מבלי לגרוע מכלליות הוראות כל דין ומבלי לגרוע מכלליות נהלי הבטיחות של הספק כפי שיוגשו להתייחסות המזמין, מתפקידו ומתפקידם של אנשי צוותו לייעץ לספק בכל הנוגע לחוקים, לתקנות ולתקנים בענייני בטיחות, גהות, הנדסת אנוש ובריאות תעסוקתית של העובדים בפרויקט ולקדם תודעה, בין היתר, בנושאים הבאים:

- 9.8.2.1 לאתר באתר מפגעי בטיחות וגהות ולהודיע עליהם לקבלן.
- 9.8.2.2 לוודא קיום התקני בטיחות וגהות נאותים באתרי העבודה.
- 9.8.2.3 לדרוש הנהגת סדרי בטיחות וגהות נאותים באתר העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בציוד ובחומרים ובכל שינוי בהם.
- 9.8.2.4 לפעול לקיום הוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשמ"ד – 1984 ולהכנת תכנית להדרכת עובדים.
- 9.8.2.5 להכין תכנית בטיחות ונהלים ועדכוןם כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית בטיחות), התשמ"ד – 1984.
- 9.8.2.6 לוודא ביצוע הוראות תכנית בטיחות שהוכנה והכוללת דרישות בטיחות וגהות בהוראות עדכניות לשימוש, הפעלה, תחזוקה, אחסון בטוח של ציוד, של חומרים ושל תהליכי עבודה במפעל.
- 9.8.2.7 לוודא סימון חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים והתקנת שילוט הדרכה לשימוש בציוד מגן אישי.
- 9.8.2.8 לוודא ביצוע ביקורת ומעקב על המצב התקין של התקני בטיחות וגהות, ציוד מגן אישי.
- 9.8.2.9 לקבוע הסדרים שיבטיחו תנאי בטיחות וגהות נאותים בהעסקתם של קבלני משנה על ידי הספק.
- 9.8.2.10 לשתף פעולה עם גורמי הבטיחות של המזמין ולמסור להם את כל המידע הנדרש לפעילותם השוטפת.
- 9.8.2.11 להורות על הפסקת העבודה כאשר נשקפת סכנה מיידית לחייו או בריאותו של עובד ולדווח על כך לספק או לקבלן המשנה, המעסיק את אותו עובד, לפי העניין או לנציגו באתר העבודה.
- 9.8.2.12 לדווח למפקח עבודה אזורי, על פי דרישתו, על פעולותיו להעלאת רמת הבטיחות והגהות ומניעת סיכונים באתרי העבודה.

9.9 במהלך תקופת העבודה/מתן השירותים, ידאג הספק לסידורי גישה זמניים לעסקים המצויים בסביבת אתר הפרויקט, שימושי קרקע, תשתיות וכיו"ב.

- 9.10 מובהר, כי לא תתאפשר חסימת דרך גישה לגורם כלשהו בסביבת אתר העבודה מבלי שיינתן על ידי הספק פתרון חלופי זמני וראוי. כמו כן, שינויים בהסדרי התנועה, שלבי ביצוע ונגישות לאתר העבודה יתוכננו ויבוצעו כך שתיגרום הפרעה מינימאלית לגובלים עם אתר העבודה ו/או למשתמשים בסביבתו.
- 9.11 בטרם תחילת ביצוע העבודות, ייערך סיור עם מהנדס מטעם המזמין ומהנדס בטיחות מטעם הספק לצורך אישור הגידור הבטיחותי כאמור ולשם הצבת כל השילוט ו/או האביזרים הנדרשים ו/או שידרשו להבטחת בטיחות הולכי רגל. אי קיום הסיור לא יכרע ממחויבויות הספק.
- 9.12 הספק יציב בגבולות אתר העבודה גדרות זמניים ושילוט מתאים למשך כל תקופת העבודות. במקרה של פגיעה ו/או הסרה של גדר ו/או חלק ממנה כתוצאה מביצוע העבודות, יפעל הספק לשיקומה מיד לאחר סיום אותו חלק בביצוע העבודות.
- 9.13 בכל מקום שבו כתוצאה מביצוע העבודות יפורק קטע מן הגדר באופן זמני, יסמן הספק באופן ברור ובולט לעיל כל אתר גבולות שטח הפרויקט.
- 9.14 הספק יגדיר במדויק את פתחי הכניסה והיציאה מאתר הפרויקט באמצעות שערי כניסה ויציאה ושילוט מתאים. מיקום השערים ייקבע בזמן הביצוע בתיאום עם המזמין.
- 9.15 הספק מתחייב לקבל תדרוך בטיחותי הן מממונה הבטיחות שמינה והן מממונה הבטיחות מטעם המזמין. על הספק לפעול ברוח דרישות הבטיחות, לציית לכל הנחיות הממונים, לרבות לכל הוראה שלהם, של המנהל או של המפקח, הנוגעת לבטיחות בעבודה, לצמצום הסיכונים ולמניעת תאונות, להדריך את עובדיו ו/או אחרים מטעמו ויפקח על ציות להוראות, כאמור.
- 9.16 על הספק לספק לעובדיו ו/או לאחרים מטעמו את הכלים המתאימים ואביזרי ציוד מגן אישי הנדרשים לביצוע העבודות. דגמי כלים, ציוד מגן אישי, אביזרי לבוש ונעלי עבודה יתאימו לתקנים המקובלים לגבי כלל עובדי הספק ו/או אחרים מטעמו בהתאם לסוג העבודה הנדרשת. הספק יודא תקינות ציוד הבטיחות ויפקח על שימוש נכון בו.
- 9.17 הספק ימלא בקפדנות אחר דרישות בדבר חובת הצטיידות בהיתרי בטיחות לביצוע עבודות ליד קווי חשמל ו/או מתקנים מסוכנים ולביצוע עבודות ריתוך או עבודות במקומות בהם קיים סיכון אש.
- 9.18 הספק יציג, בהתאם לדרישת המנהל ו/או המפקח, מסמכי רישוי, ביטוחים, בדיקות לכל רכב או ציוד שיופעל על ידו לצורכי ביצוע העבודות. הממונה מטעם המזמין רשאי למנוע או לעכב הכנסת כלי רכב או ציוד לאתר העבודה אם אינו עונה על דרישות הבטיחות, הרישוי, הביטוח או שתוצאות הבדיקות אינן תקינות.
- 9.19 מובהר, כי על כל המכונות, הציוד והרכב המצויים בשימוש הספק להיות מוגנים כחוק, תקינים על פי דין, ובעלי תו תקן או אישור של בודק מוסמך לפי העניין, או כל רישוי אחר.
- 9.20 הספק יבטיח העברת מידע למנהל ולממונה מטעם המזמין בדבר כל תאונת עבודה ו/או מקרה מסוכן וחמור שאירעו באתר העבודה ובמתקניו בהם מעורבים הספק ו/או מי מטעמו. אין בהודעה זו כדי לשחרר את הספק מחובת הדיווח לכל הגורמים הנדרשים על פי חוק, הוראות ביטוח וכד'.

- 9.21 הספק מתחייב כי כל הקבלנים וקבלני המשנה הקשורים עימו לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, יחויבו לפעול בהתאם לאמור בסעיף זה לעיל ולהלן.
- 9.22 מבלי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה, במידה ולמטרת ביצוע העבודה יש להשתמש בחומרים מסוכנים או רעילים או דליקים יש לקבל לכך את כל האישורים הנדרשים לכך על פי כל דין.
- 9.23 המזמין שומר לעצמו את הזכות להוסיף בעתיד הוראות בטיחות מתאימות בהתאם לאופי העבודה המתבצעת.
- 9.24 מבלי לפגוע מכלליות האמור בהסכם על נספחיו, אי מילוי הוראות סעיף זה יזכו את המזמין בהפסקה מיידית של ביצוע העבודה, ויחייבו את הספק בתשלום כל הנזקים שיגרמו למזמין עקב הפסקת העבודה.

#### 10. טיב החומרים והעבודה

- 10.1 הספק ישתמש בחומרים מהסוג המשובח ביותר, ככל שלא נקבע אחרת בהסכם.
- 10.2 הספק חייב להשתמש בחומרים בעלי תו תקן אם לגבי חומרים אלה קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי.
- 10.3 חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם לא קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים הזרים אשר נקבעו בהסכם, ואילו חומרים מיובאים יתאימו לתקנים המתאימים של ארץ מוצאם. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור חלה על הספק.
- 10.4 אם מהחומרים הנדרשים קיים רק חומר אחד בלבד הנושא תו תקן – יהיה הספק רשאי להציע חומרים שאינם נושאים תו תקן, אולם בתנאי שהחומרים המוצעים יתאימו לאמור במפרטים ובשאר מסמכי ההסכם או לתקנים. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור, חלה על הספק.
- 10.5 הספק חייב לקבל את אישורו המוקדם של המפקח, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים. אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. המפקח רשאי לפסול משלוחי חומרים ממקור מאושר, אם אין אותם החומרים מתאימים להסכם. חומרים מכל הסוגים לא יירכשו על-ידי הספק אלא באישור מוקדם של המפקח.
- 10.6 הספק ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודה רק לאחר שהחומרים אושרו על ידי המפקח ועל ידי המעבדה, במקרים בהם דרוש אישור מעבדה. החומרים שיספק הספק לאתר העבודה יתאימו מכל הבחינות לאלה שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שנקבע. מצא המפקח שהחומרים אינם תואמים למדגמים שאושרו כאמור, יפסיק הספק את העבודה ויסלק מאתר העבודה את החומרים שאינם תואמים, אלא אם המפקח הורה אחרת.
- 10.7 הספק יבצע את פעולות האריזה, ההובלה, ההעמסה והפריקה, האחסנה וכל יתר הפעולות הכרוכות בהבאת החומרים לאתר העבודה באופן שימנע את קלקולם, זיהומם או הפחתת ערכם בכל דרך אחרת. החומרים יאוחסנו בצורה אשר תימנע הפרעה לתנועה חופשית של כלי רכב והולכי רגל והפרעה מכל סוג אחר.

- 10.8 הספק יספק, לפי דרישת המפקח, דוגמאות של חומרים ואבזרים בטרם יזמין אותם או בטרם יחל בייצורם או בביצוע העבודות במפעל או באתר העבודה.
- 10.9 הדוגמאות שאושרו על ידי המפקח יישמרו במקום שיוסכם עליו עד לאחר גמר הביצוע וישמשו להשוואה לחומרים שסופקו ולעבודות המבוצעות. כל הדוגמאות תהיינה רכוש המזמין, אלא אם יקבע אחרת בהסכם או בנספחים לו.
- 10.10 על הספק למסור תעודות אחריות, מנופקות על ידי יצרנים או יבואנים, של חומרים המסופקים לאתר העבודה, עבור כל אותם החומרים שלגביהם קיימת חובה על-פי דין של מסירת תעודות אחריות לצרכן או אם הייתה דרישה כזו במפרט למרות שלא קיימת לגביהם חובה על-פי דין או אם תעודה כזו ניתנה בפועל, ללא חובה חוקית או חוזית לתת אותה. המוטבים בתעודות האחריות יהיו, מלבד הספק, גם המזמין, וככל שהעבודות הוזמנו מהמזמין על ידי גורם אחר או נוסף, גם המזמין.
- 10.11 סופקו חומרים מסוימים על ידי המזמין – אין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הספק לטיב העבודה.
- 10.12 הספק מתחייב לספק, על חשבונו ולפי הוראות המפקח, דגימות מהחומרים והעבודות שנעשות וכן את הכלים, כח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע הבדיקות באתר העבודה על ידי אחרים או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיוורה המפקח.
- 10.13 המנהל שומר לעצמו את הזכות לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות, ואין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הספק לטיב החומרים והעבודות כנדרש בהסכם.
- 10.14 ההוצאות בגין הבדיקות שבוצעו בהתאם להוראות המפקח יחולו בכל מקרה, במלואן על הספק.

## 11. נזיקין

- 11.1 הספק יהיה אחראי לכל נזק, שייגרם תוך כדי מתן השירותים כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.
- 11.2 מוסכם בין הצדדים כי המזמין לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לספק או מי מטעמו או לעובדיו או של העובדים מטעמו או למזמין או לכל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה; וכי אחריות זו תחול על הספק בלבד.
- 11.3 בכל מקרה הספק יגרום במהלך תקופת הסכם זה, בצורה ישירה או עקיפה לנזקים ו/או הוצאות מיותרות או אחרות למזמין ו/או הבאים מכוחו, כתוצאה מהפרת הסכם זה או אחד מסעיפיו ו/או בגלל אי קיומו ו/או על פי כל דין. אזי מתחייב הספק לפצות את המזמין בגין הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו לו.
- 11.4 הספק מתחייב לשפות את המזמין וכל צד שלישי על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא ועל פי כל דין כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המזמין.
- 11.5 הספק מתחייב לתקן, להשלים ולתקן כל נזק או אובדן שנגרמו כאמור לעיל, במועד הקרוב ביותר לאחר קרותם, אך אין בכך לגרוע מזכות המזמין לתקן את הנזק לאחר הספק לא עשה כן בהקדם ולחייבו בתשלום הוצאותיו.

11.6 בכפוף לאמור בסעיף זה לעיל, במידה ושילם המזמין סכומים כלשהם בגין תביעות או מאורעות הנזכרים בסעיף זה, בהתאם להסכם זה, יהא המזמין זכאי לפיצוי מלא מאת הספק בגין כל סכום ששילם בתוספת הוצאותיו המשפטיות ושכר טרחת עו"ד והספק ישלם לו סכומים אלה מיד לאחר שהמזמין יגיש לו דרישה ובה פירוט ההוצאות שנגרמו לו כאמור ובלבד שההוצאות תהיינה סבירות.

## 12. בקרה ופיקוח

- 12.1 מבלי לגרוע מכל התחייבויותיו ו/או תפקידיו של הספק ע"פ הסכם זה מובהר כי לנציג המחלקה ו/או מי מטעמו סמכויות פיקוח על ביצוע השירותים של הספק.
- 12.2 הספק מתחייב לאפשר לנציג המזמין ו/או מי מטעמו, לנציג המחלקה ו/או מי מטעמו לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע כלל השירותים הנדרשים במכרז זה.
- 12.3 הספק מתחייב להישמע להוראות נציג המחלקה או מי מטעמו.
- 12.4 נציג המזמין ו/או נציג המחלקה ו/או מי מטעמו יבצעו ביקורות מעת לעת.
- 12.5 מוסכם ומוצהר בזה כי כל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין ו/או מי מטעמו לפקח, להדריך או להורות לספק, הינם אמצעי להבטיח ביצוע הוראות ההסכם במלואו.
- 12.6 המזמין ומי מטעמו רשאי לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הקשור במתן השירות, או בתמורה הכספית נשוא הסכם זה, לרבות דרישה לנתוני רואה חשבון, והיועץ מצידו מחויב לספקם.
- 12.7 ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקתם.
- 12.8 מחלקת הביטחון של המרכז הרפואי רשאית לבצע ביקורות לעובדי הקבלן ללא הודעה מוקדמת, בכל מקום וזמן בשטח המרכז הרפואי על מנת לוודא שהעובדים הינם עובדים מאושרים הרשאים לעבוד במרכז הרפואי.
- 12.9 הספק מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. הספק מוותר בזאת על כל טענה בדבר סודיות או חיסיון או הגנת פרטיות בנוגע למידע או לרשומות שיידרשו על ידי המזמין.
- 12.10 הספק מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.
- 12.11 קבע נציג המחלקה או מי מטעמו כי השירותים אינם מבוצעים בהתאם להסכם זה ונתן נימוקים בכתב לקביעתו, תהא קביעתו סופית ועל היועץ לתקן את הטעון תיקון מיד, לשביעות רצונו של אחראי האגף.
- 12.12 כל האמור בסעיף זה - ביצוע ביקורת ע"י המזמין, אין בה בכדי להפחית כהוא זה מאחריות הספק ע"פ דין בכלל וע"פ מחויבויותיו בהסכם זה בפרט.

**13. טיב השירותים**

- 13.1 המזמין רשאי לבדוק את טיב השירותים שיספק הספק על פי הסכם זה ורשאי לסרב לקבלם במידה ואינם תואמים לדרישות על פי תנאי הסכם זה או אם לדעת המזמין השירותים לוקים בחסרונות או בליקויים. במקרה כזה, על הספק יהיה להתאים את שירותיו להסכם זה על חשבונו, תוך פרק הזמן שיקבע על ידי המזמין.
- 13.2 הספק יהיה אחראי לכל מגרעת, ליקוי או פגם שיתגלו בשירותים שיסופקו, או בכל חלק מהם ויפצה את המזמין בעד כל נזק והפסד שיגרמו לו מחמת אחת או יותר מהסיבות המנויות לעיל.
- 13.3 היה ולא מילא הספק את מחויבויותיו כולן או חלקן, רשאי המזמין מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת הקיימת לו בין אם לפי חוק ובין אם לפי הסכם זה לבצע, את אחת הפעולות הבאות או את חלקן או את כולן יחד:
- 13.3.1 לבצע במקום הספק את השירות בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, ולקזז את ההוצאות שנגרמו לו בשל כך מהתשלומים המגיעים לו לפי הסכם זה.
- 13.3.2 לבטל את ההסכם בהודעה בכתב.

**14. תמורה, תנאי תשלום**

- 14.1 התשלום יבוצע בהתאם לשלבי הביצוע, עפ"י נספח 2.
- 14.2 בתמורה לביצוע כל השירותים כמפורט במסמכי המפרט, ישלם המזמין לספק סכומים בהתאם להצעת המחיר של הספק.
- 14.3 ברור ומוסכם לכל כי התמורה שתשולם לספק מכילה את כלל העלויות הנדרשות לביצוע הסכם זה לרבות עלויות שכר, נסיעות, שכ"ד, רכישת ציוד וטפסים, הוצאות משרדיות, ביטוחים, עלויות תפעול, ניהול ורווח הספק, וכל מס או היטל נוסף לפי חוק, למעט מע"מ.
- 14.4 התמורה ישלם המזמין לספק לא תחשב כמשכורת או שכר עבודה, אלא תמורה עבור השירותים הנדרשים במכרז זה, בהיות היחסים שבין המזמין לספק יחסים של מזמין שירותים וספק
- 14.5 התמורה ישלם המזמין לספק תהא בהתאם למחירים שנקבעו ע"פ הצעת המחיר של הספק ובתוספת המע"מ הנדרשת, על בסיס כמויות השירותים שבוצעו בפועל בלבד ע"י הספק.
- 14.6 לשם תשלום התמורה יעביר הספק למזמין חשבונית בסיום כל אבן דרך, בהתאם למפורט בנספח 2.
- 14.7 תחילת פירוק מעלית ישנה, יפסיק אוטומטית את התשלום עבור רכיב השירות בגין מעלית זו. התשלום עבור רכיב השירות בגין כל מעלית חדשה יחל עם הפעלתה, בנפרד. התמורה בגין רכיב השירות תשולם בכל סוף רבעון שירות ובהתאם להצעת המחיר לדמי שירות שהועברה על ידי הספק.
- 14.8 הרשות בידי המזמין לאשר את דרישת התשלום ואת הדו"ח במלואן או בחלקן.
- 14.9 המזמין לא ישלם תמורה עבור שירותים להם לא צורפה חשבונית או דוח פירוט כנדרש, או שאינם תואמים לאבני הדרך בהתאם לנספח 2.

14.10 על המזמין לפרט לספק בתוך שלושים יום מיום קבלת הדו"ח, את החלקים מן הדו"ח ומדרישת התשלום אשר מקובלים עליו, ולנמק מדוע לא קיבל את החלקים שאינם מקובלים עליו.

14.11 יודגש, כי המזמין מבצע בקרה על ביצוע השירותים, במידה והנתונים אודות כמות השירותים שבוצעה ע"י הספק שונים מאלו אשר קיימים אצל המזמין, הנתונים על פיהם יקבע הסכום לניכוי הינם אלו הקיימים בידי המזמין.

### 15. תמורה ומועדי תשלום:

התשלום לספק יבוצע כדלהלן:

15.1 התמורה הסופית תשולם בהתאם להצעת המחיר שצורפה כנספח \_\_\_\_ ובהתאם לאמור בסעיפים 14 ו-15 להסכם זה (להלן: "התמורה הסופית").

15.2 הספק מתחייב להחזיר למזמין כל סכום עודף שקיבל מהמזמין תוך שני (2) ימי עבודה מיום הדרישה. במידה ולא ישלם הספק את ההפרש לאחר שני (2) ימי עבודה, כפי המפורט לעיל, יצבור סכום כסף זה ריביות פיגור והצמדה כמשמעותה בסעיף 5 (ב) לחוק פסיקת הריבית והצמדה.

### 15.3 מועדי תשלום:

15.3.1 מועדי התשלומים וגובהם יהיו בהתאם להשלמת כל הנדרש באבני דרך בביצוע העבודות בהתאם לנספח 1, המפרט את אבני הדרך לביצוע העבודות, וגובה התשלומים בכפוף להשלמת אבני הדרך כאמור. **יובהר כי כל דחייה במועדים הקבועים באבני הדרך, תדחה את מועד התשלום בהתאמה.**

15.3.2 כאמור בנספח 1, תועבר לספק מקדמה מקסימאלית בגובה 15% מעלות המעליות לצורך הזמנת ציוד. כנגד מקדמה זו, ובהתאם להוראות תכ"מ, יעביר הספק ערבות בנקאית בגובה המקדמה אשר תושב לו עם הגעת הציוד ואישור תקינות הציוד לבית החולים.

15.3.3 התשלום יבוצע לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצא החשבון למשרד לאחר השלמתם המלאה של אבני הדרך כאמור בנספח 2.

15.3.4 מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין. הספק מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת מתן השירותים. לרבות תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות וכל תשלום אחר.

15.3.5 לספק לא תהיינה כל דרישות וטענות למזמין בגלל עיכובים בתשלום התמורה כולה או חלק ממנה, אשר נבעו מחוסר פרטים בדרישת התשלום ו/או אי מילוי ראוי של דו"ח השירותים שבוצעו ו/או מדרישת התשלום או הדו"ח לא אושרו.

15.3.6 למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המזמין לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב מתן השירותים.

- 15.3.7 מוסכם בזה בין הצדדים, כי לא ישולם לספק או לכל אדם/גורם אחר על ידי המזמין כל תשלום נוסף או אחר פרט לאמור בהסכם זה, הן במהלך תקופת ההתקשרות והן לאחר פקיעתה, הן עבור מתן השירותים והן בקשר איתם או כל הנובע מהם.
- 15.3.8 הספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמזמין העלאות או שינויים בתמורה. בין מחמת שינויים בשער החליפין של המטבע או שינויים כלשהם בתעריפים בגין כל היטל או תשלום שיידרש לו. המע"מ ישולם כחוק.

#### 16. ערבות לביצוע ההסכם

- 16.1 לשם הבטחת ביצוע התחייבויותיו במסגרת הסכם זה, על הספק להמציא ערבות לפקודת המזמין בשיעור של 5% מסך הצעתו בתוספת מע"מ, בתוקף למשך תקופת ההתקשרות ועוד 90 יום.
- 16.2 הערבות תשמש כביטחון לקיום התחייבויות הספק בהסכם זה (להלן: "ערבות לביצוע ההסכם"). הערבות תהיה בנוסח נספח ג' להסכם.
- 16.3 הספק מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל תקופת ההתקשרות תהיה בידי המזמין ערבות תקפה כנדרש.
- 16.4 בתום תקופת הביצוע ובמהלך חודשי האחריות כאמור במכרז זה, תוארך הערבות בהתאם. לחילופין, יהא רשאי המציע להמציא תחתיה ערבות טיב אשר תחליף את ערבות הביצוע, ותהיה בתוקף עד לסיום תקופת האחריות, בהתאם לאמור במסמכי המכרז.
- 16.5 גובה ערבות הטיב (בדק) יהיה בסך בשיעור של 2% מסך ההצעה בתוספת מע"מ. נוסח ערבות הטיב יהא כנוסח ערבות הביצוע. להתאים לפי מה שסוכם כמפורט לעיל.

#### 17. הצמדה והתאמה

- 17.1 כל הסכומים שישולמו לספק (למעט המקדמה), יוצמדו למדד המחירים לצרכן, בהתאם להוראות שלהלן ובכפוף להוראות החשב הכללי:
- 17.1.1 ההצמדה תבוצע לאחר 18 חודשים מיום תחילת ההתקשרות, אלא אם המדד עלה ביותר מ-4% משיעורו ביום החתימה על הסכם זה.
- 17.1.2 ההצמדה תבוצע מדי רבעון.
- 17.1.3 סכום ההצמדה יתווסף או יופחת מהתעריף שנקב על ידי הספק בהצעתו במכרז.
- 17.1.4 במידה וההצמדה מבוצעת קודם לחלוף 18 חודשים ממועד ההתקשרות בגין עליית המדד ביותר מ-4%, המדד הידוע ביום השינוי יחשב כמדד ההתחלתי והמשרד יצמיד את התמורה למדד מדי רבעון מיום זה.

#### 18. קיזוז

- הספק מסכים ומצהיר בזאת כי המזמין יהא רשאי לקזז מהתמורה שעל המזמין לשלם לו על-פי הסכם זה על נספחיו ומכוח כל הסכם אחר - כל סכום המגיע למזמין מן הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל הסכם אחר.

## 19. אי קיום יחסי עובד-מעביד

19.1 מוצהר ומוסכם בזאת בין הצדדים כי היחסים בין המזמין לבין הספק יהיו יחסים של מזמין שירותים וקבלן עצמאי. לא ישררו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הספק, עובדיו או מי מטעמו. אין לראות בכל זכות הנמנית ע"פ הסכם זה, למזמין לפקח, להדריך ולהורות לכל אחד מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואו, ולא תהינה לספק ולכל המועסקים על ידו, כל זכויות של עובד מדינה או עובד המועסק ע"י הממשלה או ע"י המזמין, והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע הסכם זה או הוראות שניתנות על פיו או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה מכל סיבות שהן.

19.2 למען הסר כל ספק, היה ומסיבה כלשהיא, יקבע ע"י רשות מוסמכת, לרבות ע"י גוף שיפוטי, כי ביחסיו עם המזמין, הספק או עובדיו הינם עובדים של המזמין, יחולו ההוראות כדלקמן:

19.2.1 הספק מתחייב לשפות את המזמין בכל סכום שיאלץ לשלמו לפי פסק-דין של ערכאה מוסמכת, הנובע מתביעות עובד הספק או מי מטעמו, או הטוען כי הוא עובדו, נגד המזמין.

19.2.2 הספק יהיה זכאי להפרש בין התמורה שקיבל ובין התשלומים החלים עליו ושהוטלו על המזמין וככל שלא שיפה את המדינה כנדרש בסעיף 19.2.1 וזאת לרבות על דרך של התחשבות רטרואקטיבית ככל שהיא מתחייבת מנסיבות העניין.

19.3 המזמין, על פי החלטתו הבלעדית ובלא כל תנאי, יהיה רשאי לקזז מכל סכום שיגיע לספק, אם וככל שיגיע, את סכומי החזר ו/או השיפוי המגיעים לו.

## 19.4 עובדי הקבלן או מי מטעמו

א. עובדי הספק אינם מורשים ללון בשטח ביה"ח. הספק יעביר למחלקת הביטחון של המרכז הרפואי את הפרטים של כל עובד / קבלן משנה מטעמו על מנת לקבל אישור להעסיקו בבית החולים. האישורים יכללו צילום תעודת זהות של העובד כולל ספח וכתב הסכמה לעיון במרשם הפלילי.

ב. כל עובד / קבלן משנה של הספק שיהיה חשש לגביו שהוא מעורב באירוע משמעותי או פלילי תוכל מחלקת הביטחון של המרכז הרפואי לדרוש את הרחקתו מהמרכז הרפואי באופן מידי עד לבירור העניין מבלי שתהיה לנותן השירותים אפשרות השגה על כך. לאחר בירור יוחלט באם להשיבו או לחילופין להרחיקו לצמיתות ותהה זו החלטה סופית ולנותן השירותים לא תהיה אפשרות לערער עליה והיא לא תוכל לשמשו כנגד המרכז הרפואי.

## 20. ניגוד עניינים

20.1 הספק אינו מנוע מלעסוק במקצועו מחוץ למתן שירותיו לפי הסכם זה, ובלבד שלא יהא בכך בכדי לפגוע במתן השירותים למזמין לפי הסכם זה, ושלא יעשה דבר שיש בו משום ניגוד אינטרסים עם פעולתו לפי הסכם זה.

- 20.2 הספק מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא יפעל בכל דרך שיש בה בכדי להוות כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו ע"פ הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגע לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.
- 20.3 הספק מתחייב להביא לידיעת המזמין כל התקשרות או פעולה שקיים חשש שתעלה בקנה אחד עם ניגוד עניינים למתן השירותים למזמין לפי הסכם זה מיד עם היוודע על האפשרות לכך.
- 20.4 הספק מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה חשש לעניין אישי בה, או שיש חשש כי תגרום לו להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור למתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 20.5 הספק מתחייב לפנות לאחראי המנהל או מי מטעמו בכל מקרה של ספק בקשר להוראות סעיף זה ולפעול בהתאם להחלטתו.

#### **סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם**

#### **21. ביטוח**

הוראות הביטוח אשר יחולו על הקבלן יהיו כמפורט בנספח הביטוח המצ"ב כנספח 1 להסכם זה.

#### **22. זכות ייצוג**

- 22.1 מוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים כי הספק איננו סוכן, שלוח או נציג של המזמין ואינו רשאי או מוסמך לייצג או לחייב את המזמין בעניין כלשהו, וזאת בהתחשב במהות השירותים נשוא הסכם זה.
- 22.2 הספק מתחייב שלא להציג עצמו כרשאי לעשות כן ויישא באחריות הבלעדית לכל נזק למזמין או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה. ייצוג המזמין לכל מטרה שהיא טעון הסמכה מפורשת לכך על ידי המזמין, מראש ובכתב.

#### **23. הרחבה וצמצום היקף ההתקשרות:**

- 23.1 היקף השירותים מעודכן למועד כתיבתו ומהווה הערכה בלבד.
- 23.2 המזמין רשאי לשנות את הדרישות על פי צרכיו, להגדיל או להקטין את כמויות השירותים הנדרשים והספק מתחייב לעמוד בדרישות אלו. כל שינוי בכמויות השירותים הנדרשים מחייב אישור של הממונה או מי מטעמו. התשלום יעשה לפי השירותים שבוצעו בפועל.
- 23.3 בכל מקרה, התמורה לספק בגין הרחבה בפעילותו ובגין הרחבה בשירותים המסופקים על ידו, תהא זהה לתעריף הקבוע והמוגדר.

## 24. הפרת תנאי ההסכם

- 24.1 הספק לא יפר תנאי מתנאי ההסכם ויקפיד לעמוד בכל התחייבויותיו על פי המכרז וההסכם.
- 24.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הפר הספק תנאי מתנאי ההסכם, יקבל על כך הודעה מטעם המזמין ויתקן מיידית את ההפרה הנטענת.
- 24.3 לא תיקן הספק את ההפרה כאמור בסעי' 24.2 לעיל בתוך 3 ימי עסקים, יהווה הדבר הפרת תנאי מתנאי ההסכם.

## 25.

- 25.1 הספק לא יהא רשאי להמחות (להסב) את זכויותיו והתחייבויותיו על פי הסכם זה או חלק מהן לאחר, אלא אם כן נתקבלה הסכמה מראש ובכתב של המזמין לכך.
- 25.2 הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות) תשל"א - 1970 או תנאי אחר מתנאי הסכם זה, ולגבי הפרה זו ניתנה לספק ארכה לקיומו והתנאי לא קוים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי המזמין לעמוד על קיום ההסכם עם הספק או לבטל הסכם זה ו/או לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר לפי הסכם זה אמור היה להיעשות ע"י הספק, וזאת ע"י הספק ובנוסף לזכויות המזמין על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בהסכם זה, לרבות הזכות לדרוש תשלום פיצויים מוסכמים מראש בסך של 10,000 ש"ח.
- 25.3 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, במידה והספק לא נהג בהתאם להוראות המשרד באשר למתן השירותים בהתאם להוראות ההסכם, והספק לא תיקן את ההפרה ו/או פעל בהתאם להוראות המשרד תוך 14 ימים, לכל המאוחר, מיום הודעת המשרד באשר לאי קיום ההוראות, המשרד יוכל לקזז מהתמורה המגיעה לספק סך של עד 1,500 ₪ בגין כל אירוע בהתאם לסעיף זה.
- 25.4 הספק ו/או המזמין לא יהיו אחראים לעיכוב הביצוע או אי הביצוע של התחייבויותיהם לפי הוראות ההסכם כולן או מקצתן, אם העיכוב או אי הביצוע יגרמו ע"י כוח עליון ("כוח עליון" – אירוע או גורם אשר בעת כריתת ההסכם, היועץ ו/או המזמין לא ידעו או לא חזו אותו מראש ו/או לא היה עליהם לדעת או לחזותו מראש, והוא אינו בשליטתם, והמונע מהספק או מהמזמין למלא התחייבויותיהם על פי ההסכם ו/או גורם לכך שקיום יהא בלתי אפשרי או שונה באופן יסודי מההסכם באותן נסיבות שהוסכם עליהן בין הצדדים).
- 25.5 הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כל שהוא של הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.
- 25.6 לא אכף מי מהצדדים או אכף באיחור, זכות כל שהיא מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות אמורה או על זכויות אחרות כל שהן.

## 26. שינוי בתנאי ההסכם

- 26.1 כל שינוי בתנאי של ההסכם ו/או נספחיו יעשה בהסכמת המזמין מראש ובכתב. ויתור בדרך של התנהגות לא ייחשב כוויתור על זכות הנובעת מהסכם זה.

**27. משלוח הודעות**

- 27.1 כל ההודעות לפי הסכם זה תשלחנה בדואר רשום, ובהישלחן כך, תחשבנה שהגיעו לייעודן תוך 72 שעות מעת המשלוח כיאות, אלא אם הוכח, כי לא הגיעו לייעודן.
- 27.2 הודעה שנשלחה בפקסימיליה תחשב שהגיעה לייעודה ביום העבודה הראשון שלמחרת משלוחה.
- 27.3 כתובת הצדדים למסירת הודעות לעניין ההסכם:  
המזמין – המרכז הרפואי וולפסון, רח' הלוחמים 62 חולון.  
הספק - \_\_\_\_\_
- בכל מקרה של שינוי בעלות או כתובת, על הספק להודיע על כך בכתב ללא דיחוי למזמין.

**28. סמכות השיפוט**

- 28.1 הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה בהסכם זה תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך בתל אביב.
- 28.2 חתימת הספק על הסכם זה, מהווה הסכמה לאמור.

**29. שונות**

- 29.1 הגדרת התחייבויותיו של הספק בהסכם זה באות להוסיף ולא לגרוע מהאמור במפרט.
- 29.2 הספק מתחייב כי בכל מקרה של סיום ההסכם, מכל נימוק שהוא, הוא ישתף פעולה ככל שיידרש על מנת לאפשר למזמין המשך קבלת שירותים כראוי, וזאת בין היתר על ידי העברה מסודרת ויעילה של כל הנדרש בהתאם להנחיות המזמין.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

-----  
הספק

-----  
המזמין

-----  
תאריך

## נספח 1

### נספח ביטוח

א. הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

#### בגין ביצוע עבודות ההתקנה

#### (1) ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה:

בגין ביצוע כל העבודות המתחייבות במסגרת פרויקט לאספקת, החלפת והתקנת 5 מעליות במרכז הרפואי א. וולפסון מתחייב הקבלן לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות / הקמה המכסה את כל העבודות (לרבות עבודות זמניות) כולל גם כל החומרים, המערכות והציוד בהתאם לחוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון ואשר תכלול:

#### פרק א' – ביטוח רכוש

במלוא ערכן של כל העבודות כולל כל החומרים והציוד, על בסיס ערך כחדש וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה פריצה ו/או גניבה, שוד.

#### בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:

1. ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא.
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה של לפחות 200,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.
3. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך - לפחות 2,000,000 ₪ על בסיס נזק ראשון.
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא.
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם.
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו הלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה.
7. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה בגבול אחריות שלא יפחת מסך 300,000 ₪.
8. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים אולם לא יפחת מסך 100,000 ₪.
9. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

10. תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו לתקופה של 30 יום לפחות.
11. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות שבוצעו, המערכות והציוד המותקנים ורכוש מדינת ישראל, ישולמו למרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון אלא אם יורה המנהל האדמיניסטרטיבי של המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון בכתב אחרת.

#### **פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

1. הכיסוי על פי דיני מדינת ישראל, בגבול אחריות של לפחות 10,000,000 ₪ בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY.
2. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויברציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪. למקרה ולתקופה.
3. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
4. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

#### **פרק ג' – ביטוח חבות מעבידים**

1. לגבי כל העובדים כולל עובדי קבלנים וקבלני משנה.
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מסך של 20,000,000 ₪.

#### **הפוליסה תכלול:**

1. הרחבה לתקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות.
2. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי פוליסת נוסח "ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין.
3. לשם המבוטח יתווספו ... "ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון.
4. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

#### **2) ביטוח אחריות מקצועית – מהנדסים, בודקים, מודדים ומתכננים, לרבות ממונה**

##### **בטיחות**

**(יוצג בנפרד - על ידי הקבלן בגין עובדיו השכירים ועל ידי מהנדסים, בודקים, מודדים ומתכננים, ממוני בטיחות חיצוניים מטעמו, במידה ואכן מי מהנ"ל מעורב בפרויקט)**

1. כיסוי נזק מהפרת חובה מקצועית של עורך הביטוח ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למתן השירותים המבוצעים על ידי עורך הביטוח במסגרת הפרויקט לאספקת והתקנת המעליות עבור המרכז הרפואי ע"ש א.

וולפסון, בהתאם להסכם עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון.

2. להלן גבולות האחריות הנדרשים לפי עיסוק בעלי המקצוע שמבוטחים בפוליסה:  
 א. **קונסטרוקטור** – גבול האחריות לא יפחת מסך של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).  
 ב. **בודקים/ מתכננים/ מהנדסים אחרים** – גבול האחריות לא יפחת מסך של 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).

3. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים.
- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח.
- אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול ביחס לתביעות עורך הביטוח כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון.
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו. בכפוף להרחבי השיפוי האמור, לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי א. וולפסון.**

### 3) ביטוחים משלימים ו/או ביטוחים מצד קבלנים וקבלני משנה שאינם מבוטחים בביטוח העבודות הקבלניות

הקבלן ידאג ויודא כי קבלנים, ספקים, יועצים ונותני שירותים מטעמם במסגרת פעילותו נשוא הסכם זה יקיימו ביטוחים הולמים לתחומי פעילותם בהתאם לעבודה/ המוצרים/ השרות הניתן על ידם, בגבולות אחריות סבירים הביטוחים יכללו כיסוי לפעילויות - לכל רכוש שלהם במסגרת הפעילות\*, ציוד, מתקנים וכל רכוש אחר אשר יובא לאתר העבודות (ככל ולא מבוטח בביטוח העבודות הקבלניות הנדרש), כולל כגון ביטוח חבות מוצר וביטוח אחריות מקצועית (**ככל ורלוונטיים**). כאשר הפעילות משולבת עם שימוש בכלי רכב / צמ"ה בין אם בבעלותו ובין אם בבעלות קבלני משנה מטעמו או אחרים, גם ביטוחי כלי רכב / צמ"ה הכוללים ביטוח חובה, רכוש\* ואחריות כלפי צד שלישי. הביטוחים יורחבו לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון ככל שייחשבו אחראים למעשיהם ו/או מחדליהם. מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון ייחשבו כמבוטחים נוספים בכפוף להרחבי השיפוי האמור כולל ויתור המבטח על זכות השיבוב כלפיהם וכלפי עובדיהם. הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא תחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

#### חלופה לביטוח צמ"ה / רכוש:

\*כחלופה לביטוח צמ"ה [(פרק א' רכוש) ו/או לביטוחי הרכוש (שאינם צמ"ה)] ניתן לקבל מכתב פטור מאחריות או התחייבות חוזית מטעם בעל הרכוש לפיו הוא פוטר מאחריות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון

ועובדיהם של הנ"ל מנזקים ו/או אבדן אשר ייגרמו לרכוש אשר יבוצע בו שימוש במסגרת השירותים/ העבודות המבוצעים על ידם והוא מתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון ועובדיהם של הנ"ל. פטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

#### **4) בגין שירותי התחזוקה:**

**ביטוח חבות המעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח חבות המוצר, וביטוח אחריות מקצועית, כאשר ביטוח חבות המוצר מתייחס גם לעבודות התקנת המעלות על כל רכיביהן, וגם לשירותי התחזוקה.**

#### **1. ביטוח חבות מעבידים**

- א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידים. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהי כלפי מי מעובדי הקבלן, קבלנים וקבלני משנה בשירותה. בכפוף להרחבי השיפוי האמור, לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון.

#### **2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

- א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש (כולל נזקי גרר), בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.
- ד. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- ה. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.
- ו. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- ז. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו. בכפוף להרחבי השיפוי האמור, לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון.

### 3. ביטוח אחריות מקצועית

- א. הקבלן יבטח את אחריותו המקצועית בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית.
- ב. הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר למתן שירותי אחזקת למעליות עבור המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון, כולל תיקון תקלות, התקנת חלקי חילוף, בדיקות והדרכה, בהתאם לחוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי וולפסון.
- ג. גבול האחריות לא יפחת מסך- 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
1. מרמה ואי יושר של עובדים.
  2. אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח.
  3. אחריות צולבת - Cross Liability, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הקבלן כנגד מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון.
  4. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו. בכפוף להרחבי השיפוי האמור, לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון.

### 4. ביטוח חבות מוצר

- 1) חבות הקבלן וחבות היצרן\* בביטוח חבות המוצר בגין אספקת והתקנת מערכות, ציוד, חלקים, אביזרים, חומרים במסגרת פרויקט לאספקת, החלפת והתקנת 5 מעליות במגדל האשפוז המרכזי עבור המרכז הרפואי וולפסון כולל אחזקת מעליות, תיקון תקלות, חלקי חילוף, בדיקות, בהתאם להסכם עם משרד הבריאות, המרכז הרפואי א. וולפסון.
- הביטוח יכול כסוי גם לנזקים הנובעים מהרכבה, חיבור, ותיקונים, ציוד, חלקים, אביזרים במסגרת השירותים על כל מרכיביהם וציודם.
- \*במידה והקבלן אינו היצרן של המעליות, ניתן להציג אישור ביטוח חבות המוצר נפרד מטעם המבטח של היצרן, לפיו (א) שם המבוטח על פי הפוליסה כולל גם את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי א.

וולפסון (ניתן בכפוף להרחבי שיפוי שלהלן), ולרבות: (ב) סעיף "אחריות צולבת" (ג) סעיף ויתור על זכות התחלוף/שיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי א. וולפסון ועובדיהם של הנ"ל (ד) סעיף דין שיפוט וגבולות טריטוריאליים - כולל מדינת ישראל.

(2) הכיסוי בפוליסה הינו על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין – נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים-1980.

(3) גבול האחריות לא יפחת מסך 10,000,000 ₪ לתקופת הביטוח (שנה) בגין נזק לגוף ולרכוש.

(4) הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

- סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

(5) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי א. וולפסון, עקב פגם במוצרים אשר סופקו, הותקנו ותוחזקו על ידי הקבלן וכל הפועלים מטעמו. בכפוף להרחבי השיפוי האמור, לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון.

## 5. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות מהקבלן (עבודות קבלניות, ביטוח חבות המוצר, צד שלישי מעבידים, אחריות מקצועית) יכללו התנאים הבאים:

- א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום למנהל האדמיניסטרטיבי של המרכז הרפואי א. וולפסון.
- ב. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי א. וולפסון ועובדיהם של הנ"ל, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- ג. הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
- ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- ו. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי פוליסות נוסח "ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.
- ז. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.

- ב. הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד ההסכם עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי א. וולפסון, בתוקף.
- ג. אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הקבלן למרכז הרפואי א. וולפסון עד למועד חתימת ההסכם למעט הבטוחים שנדרשו לתקופת התחזוקה אשר יימסרו טרם מסירת העבודות למרכז א. וולפסון. הקבלן מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון תל השומר לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.
- מובהר בזאת כי אישור/י הביטוח שיוצגו אינם/ים בא/ים לצמצם את התחייבויות הקבלן לפי סעיפי הביטוח המפורטים בנספח זה לעיל, ומתכונתו/תם התמציתית של אישור/י הביטוח שיוצגו/י הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות בנספח זה לעיל. על הקבלן יהיה ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיה ללא הסתייגויות.**
- ד. **מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון שומרים לעצמם את הזכות לקבל מהקבלן בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הקבלן בסעיפי ביטוח אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והקבלן יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות סעיף א' לעיל.**
- ה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון, או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.
- ו. למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בנספח זה, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הקבלן, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות לרבות גוף ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.
- ז. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי ההסכם ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי ההסכם זה.
- ח. אי עמידה בתנאי נספח זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם זה.

**נספח 2****נספח 2 אבני הדרך ותנאי תשלום עבור כל מעלית**

<u>מס"ד</u>	<u>אבן דרך</u>	<u>לוחות זמנים</u>	<u>אופן חישוב התשלום</u>	<u>סכום</u>	<u>הערות</u>
1	מקדמה	כנגד הצגת אסמכתא להזמנת המעליות	15% מעלות המעליות בלבד (ללא הציוד הנלווה)		המקדמה תועבר כנגד ערבות בנקאית בגובה המקדמה בהתאם להוראות תכ"מ. הערבות תוחזר לספק עם הגעת המעליות לבית החולים ואישור המזמין לתקינות הציוד והתאמתו למפרט הטכני.
	<u>יתרה לתשלום</u>				
2	סיום התקנת מעליות + אישור מכון תקנים	חודשיים וחצי מתחילת הרכבת המעליות	50% מסך היתרה לתשלום עבור המעליות		
3	אישור יועץ מעליות מטעם ביה"ח לתקינות המעליות	שבועיים מסיום התקנת המעליות	השלמת התשלום עבור המעליות		

נספח ז'הסכם התקשרות למתן שירותי תחזוקה

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

ב י ן

מדינת ישראל ו/או משרד הבריאות ו/או המרכז הרפואי וולפסון,  
המיוצגים לעניין הסכם זה מורשי החתימה

(להלן: "המזמין" ו/או "בית החולים")  
מצד אחד

ו ב י ן

הספק \_\_\_\_\_ מספר מזהה (ח.פ./ת.ז.) \_\_\_\_\_  
אשר כתובתו \_\_\_\_\_  
באמצעות המוסמך/ים לחתום בשם הספק ולחייבו בחתימתו/ם \_\_\_\_\_  
(להלן: "זוכה" / "הספק").  
מצד שני

והספק עוסק בעבודות אחזקה ותיקונים של מעליות.	הואיל
והספק מצהיר כי ברשותו צוות עובדים מיומנים ברמה מקצועית גבוהה לביצוע עבודות אחזקה ותיקונים של מעליות למיניהן.	והואיל
והספק מצהיר כי ברשותו כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים עפ"י כל דין לקיים התחייבויותיו בהתאם להסכם זה.	והואיל
והספק מציע למזמין שירות אחזקה ותיקונים (להלן: "השירות") ל-5 מעליות של המזמין בהתאם להצעתו של הספק (להלן <b>המעליות</b> ).	והואיל
והמזמין מסכים להצעת הספק למסור לו את השירות במעליות, והספק מקבל על עצמו את השירות במעליות, הכל בהתאם לתנאי הסכם זה.	והואיל

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. א. תוקף הסכם זה הינו לשנה, החל מיום \_\_\_\_\_ עד ליום \_\_\_\_\_ (להלן **התקופה המקורית**).  
תקופה זו יכול ותוארך ע"פ שיקול דעת המזמין, לכל היותר בארבע תקופות נוספות, בנות שנה כל אחת. בסה"כ עד 5 שנים.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמין יהיה רשאי לבטל הסכם זה באם תהיה מצד הספק, הפרה יסודית של ההסכם, לאחר שהודיע בכתב לספק על הפרתו והספק לא תיקן ההפרה תוך 15 ימים מיום ההודעה.

תקופת השירות תחל מרגע סיום ההתקנה

3. הספק מתחייב כי השירות במעליות יבוצע על ידו בהתאם להוראות היצרן, התקן והרשויות המוסמכות ויביא לכך שהמעליות תהיינה במצב פעילות תקין ומספר התקלות (השבתות) לא יעלה על 6 למעלית לשנה.

- מבלי לגרוע מכלליות האחריות יכלול השירות בין היתר:
- א. עריכת בדיקה של המעליות בתדירות של אחת לחודש אך לא פחות מאשר 12 פעמים בשנה ובהפרש של 30 יום לפחות בין בדיקה לבדיקה.
  - הבדיקה תכלול את המערכות החשמליות והמכניות כדלקמן:
    1. וויסות עצירה התנעה וכוונוני עצירה בקומות.
    2. בדיקת כל הפרטים של המעליות לשימוש ועבודה נאותה.
    3. ניקוי ושימון הפסים, הציוד המכני, מנגנוני הביטחון וכל יתר החלקים הדורשים ניקוי ושימון.
    4. חיזוק ברגים.
  - ב. סילוק תקלות המפריעות לפעולה תקינה של המעליות ובלבד שהן נובעות מפעולה רגילה של המעלית ושאינן צורך בהחלפת חלקים (לא כולל צוותים מכאניים).
  - ג. **קיום תורנות והענות לקריאות לחילוץ לכודים במשך 24 שעות ביממה. שירות זה ניתן במסגרת ההסכם וללא תמורה נוספת מצד המזמין.**  
**נדרש מוקד שירות מאויש בעל מענה אנושי 24/7**

4. א. הספק מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקה השגרתית שתיערך מפעם לפעם בהתאם לדרישות החוק על ידי בודק מוסמך מטעם משרד הכלכלה אשר יוזמן ע"י המזמין ועל חשבונו.
- ב. הספק מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקות טיב השירות שיערכו ע"י נציג המזמין.
- ג. הספק מתחייב לתקן את כל הליקויים המכניים ו/או החשמליים אשר הבודק המוסמך הנ"ל ונציג המזמין יצביעו עליהם, וזאת מיד לאחר קבלת הודעה על כך על מנת להבטיח ניצול המעליות בהתאם לחוק. במידה והתיקון חייב בתשלום, יישארו בתשלום או החברה או המזמין, לפי המקרה, בהתאם להוראות הסכם זה.
- ד. מוסכם בזאת כי קביעתו הטכנית של הבודק המוסמך מחייבת את הצדדים.
- ה. הספק מתחייב לפני כל טיפול ו/או תיקון במעלית, לתלות שלטי אזהרה על דלתות המעלית ובאם יידרש גם לחסום פתחי גישה למעלית.
- ו. הספק מתחייב להתייצב בפני נציג המזמין בתחילת כל טיפול ו/או תיקון ולהודיע לו כי עומד להתבצע שירות או תיקון. עליו להתייצב בפני נציג המזמין בסיום כל טיפול ו/או תיקון ולדווח לו על מה שבוצע.
- ז. במידה ובמהלך הטיפול התקופתי מתגלה תקלה במעלית, על נציג הספק לדווח לנציג המזמין על סוג התקלה והטיפול הנדרש לסילוקה.

5. בכל מקרה של הפרעה או תקלה בפעילות התקינה של המעליות, ולאחר קבלת הודעה מתאימה מאת המזמין, מתחייב הספק להופיע ולבצע תוך שעתיים מקבלת ההודעה את התיקונים הדרושים לשם הבאת המעלית למצב פעילות תקין.

הודעה שתתקבל עד השעה 16:30 בימי חול ועד השעה 12:30 בערבי חג וערבי שבת, תחוייב בשעות עבודת טכנאי עפ"י מחירון הספק לביה"ח וולפסון. הודעה שתתקבל לאחר השעות לעיל, תחוייב בשעות עבודת טכנאי נוספת עפ"י מחירון הספק לביה"ח וולפסון.

למען הסר הספק תיקון שהחל בשעות העבודה הרגילות ונמשך לשעות שמעבר להן לא יחוייב בתשלום קריאה מיוחדת.

במידה ויגיע תורן מטעם הספק ולא ישמש את המעלית, ויטען שהתיקון יכול להתבצע רק למחרת, לא תשולם כל תמורה עבור הגעתו.

6. התשלום עבור השירות יבוצע ע"י המזמין ולאחר שאושר על ידי המזמין או נציגו, ובהתאם להצעת המחיר של הספק על הספק להגיש את החשבון בצרוף הדף המקורי של דו"ח ביצוע הטיפול החודשי (בצורה ברורה ולכל מעלית בנפרד) מאושר וחתום ע"י המזמין.

**רק טופס זה כשהוא ממולא, חתום כנדרש ומאושר ע"י המזמין משמש מסמך לאישור חשבונות הספק.**

ב. ביצוע שינויים שידרשו ע"י המזמין ו/או הרשויות המוסמכות לרבות כל שינוי ו/או תיקון שיידרש עקב שינוי בתקן המחייב, ו/או משרד העבודה, רשויות מקומיות, רשויות

ממשלתיות, חברות ביטוח, חברת חשמל, מכון התקנים, בודק מוסמך ו/או כל רשות מוסמכת אחרת יתואמו מול המזמין.

7. א. הספק אחראי במסגרת מתן השירותים לאספקה והתקנה של חלפים ע"פ תנאי ההתקשרות.  
 ב. מחיר החלקים יהיה עפ"י מחירון הספק. על הספק להוכיח כי המחירים סבירים והרווח אינו מופרז, זאת בהתאם לצו ההגבלים העסקיים (דרכי אספקה של חלקי חילוף לשירותי תיקון ואחזקת מעליות תשמ"ד).  
 ג. התשלומים לספק יבוצעו בהתאם למצוין בהסכם ההתקשרות.  
 ד. תקופת אחריות הספק לחלפים השונים שסופקו על ידי הספק תהיה 24 חודשים.  
 ה. הספק מתחייב להחליף מיד, על חשבונו בלבד, כל חלק חילוף שסופק על ידו אשר נתגלה כפגום.  
 ו. כן מתחייב הספק להחליף, על חשבונו, בלבד, כל חלק של המעליות אשר נפגם ו/או התבלה, כתוצאה מהתקנה לא נכונה או שירות ליקוי שבוצע על יד הספק במסגרת השירות.  
 ז. בכל מקרה בו נדרשת החלפת רכיב, יחליף מיד הספק את החלקים ו/או חלקי החילוף האמורים באותם הסעיפים ובמקרה של מחלוקת לגבי הצד אשר עליו לשאת בהוצאות הכרוכות בהחלפות הנ"ל, יובא העניין לדיון והחלטה של נציג המזמין ונציג הספק, ובהעדר הסכמה יכריע במחלוקת היועץ המקצועי של המזמין למכרז.  
 ח. במקרה של שרפת מנוע חשמלי, מתחייב הספק לפרק את המנוע ממקומו ולהעבירו לליפוף ובו להתקין את המלופף במקומו כך שניתן יהיה להפעיל מחדש את המעלית תוך 72 שעות מרגע הקריאה.  
 ט. כל הצידוד, החלקים האביזרים והחומרים אשר יסופקו ע"י הספק יהיו חדשים, בלתי משומשים וממין משובח ויתאימו לדרישות היצרן והתקן ובהתאם לצו ההגבלים העסקיים "דרכי אספקה של חלקי חילוף לשירותי תיקון ואחזקה של מעליות התשמ"ד 1984".  
 י. בכל מקרה של ספק יגיש הספק אישור בודק מוסמך לחלק האמור. עלות הבדיקה על חשבון הספק.  
 יא. במקרה של תיקון או החלפת חלקים הכרוכים בתשלום של המזמין ששוויו מעל 1,000 ₪ יש לקבל אישור המזמין לפני הביצוע.
8. הספק מתחייב להחזיק במלאי במחסניו, את כל חלקי החילוף הנדרשים באופן סביר לשם הבטחת פעולתה התקינה של המעלית משך תקופת תוקפו של הסכם זה. בכל מקרה בו לא נמצא בידי הספק חלק חילוף כל שהוא כנדרש, הספק ישתדל להפעיל המעלית בכל דרך שהיא תוך ביצוע תיקון זמני ברמה מקצועית גבוהה, תוך הקפדה על פקודות הבטיחות בעבודה.
9. הספק יהיה אחראי לכל נזק שייגרם, לגוף או לרכוש שלו ו/או של צד ג' כל שהוא – כתוצאה מכל מעשה או מחדל של הספק בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ו/או כתוצאה מאי פעילותה התקינה של המעלית.
10. ביטוחים – כמפורט בהסכם ההתקשרות.
11. חילוף  
 א. במקרה של חילוף נוסעים מהמעליות מתחייב הספק להופיע ולבצע החילוף במהירות האפשרית ולכל היותר בתוך שעתיים מקבלת ההודעה.  
 ב. החילוף יבוצע ללא תמורה וזאת במשך 24 שעות ביממה כולל שבתות וחגים.  
 ג. במקרה וחברת השירות לא תוכל לבצע את החילוף בפרק הזמן שהוקצה לכך באחריות הספק להעביר את ביצוע החילוף לשירותי הכיבוי המקומיים והספק יהיה אחראי לתשלום הנובע מכך.  
 ד. הספק יעביר למזמין הדרכה בנושא חילוף אנשים לכודים מתא המעלית לפי דרישה וללא תמורה.
12. א. בתמורה לביצוע כל התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, ישלם המזמין לספק סך הנקבע בהצעת המחיר של הספק למכרז – כמפורט בנספח ב.  
 ב. התמורה תשולם לספק בהתאם להוראות ההסכם הכללי.

13. עם פקיעה או ביטול הסכם זה הרי לא תפגענה זכויות כל צד לתבוע דבר או לעמוד על זכות מוענקת לו בהסכם זה אשר מימושו או ביצוען תחולנה לאחר פקיעת או ביטול ההסכם.
14. למען מנוע ספק מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי לא ישררו כל יחסי עובד-מעביד בין הספק לבין המזמין ו/או בין המזמין לבין כל מי מעובדיו ו/או מנציגי הספק ללא יוצא מהכלל.
15. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו בדואר לפי הכתובת אשר בכותרת להסכם זה יראו אותה כנתקבלה 48 שעות לאחר מועד שיגורה.

### ולראייה באו הצדדים על החתום

---

המזמין

---

הספק

**נספח ח' נוסח ערבות לביצוע ההסכם**

שם הבנק: \_\_\_\_\_  
 מס' טלפון: \_\_\_\_\_  
 מס' פקס: \_\_\_\_\_

**נוסח כתב ערבות ביצוע**

לכבוד  
 ממשלת ישראל  
 המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_  
 (במילים)

(\_\_\_\_\_)

שיוצמד למדד המחירים לצרכן\* \_\_\_\_\_ מתאריך \_\_\_\_\_ (תאריך תחילת  
 תוקף הערבות).

אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב")

בקשר עם הזמנה/חוזה של מכרז 28/21 להחלפת מעליות במגדל האשפוז המרכזי במרכז הרפואי  
 וולפסון.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב  
 בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם  
 טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק  
 הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו \_\_\_\_\_  
 שם הבנק

\_\_\_\_\_ כתובת סניף הבנק

\_\_\_\_\_ מס' הבנק ומס' הסניף

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם מלא

\_\_\_\_\_ תאריך

נספח ט'נוסח אישור לעמידה בתנאים סוציאלייםנספח ט' אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

לכבוד מרכז רפואי וולפסון

אני \_\_\_\_\_, נציג המציע \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת בדבר קיומם של תנאי העבודה החלים על כל עובדי המועסקים על ידי, וכי המציע מקיים את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך מסמך זה, ובכללם החוקים המפורטים להלן:

פקודת תאונות ומחלות משלח יד (הודעה), 1945  
 פקודת הבטיחות בעבודה, 1946  
 חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959  
 חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951  
 חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976  
 חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950  
 חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954  
 חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965  
 חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953  
 חוק החניכות, תשי"ג-1953  
 חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשכ"ט-1951  
 חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958  
 חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963  
 חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995  
 חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987  
 חוק ביטוח בריאות ממלכתי, תשנ"ד-1994  
 חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, תשס"א-2001  
 חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954  
 חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967  
 חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957  
 חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988  
 חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991  
 חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996  
 פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998  
 סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998  
 חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002  
 חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006  
 סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במנהל התקין), תשנ"ז-1997  
 חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001

וכן, כל הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה החלים על נותני שירותים מהסוג נשוא ההתקשרות בין החברה למרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון.

המציע מתחייב כי יעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך ההתקשרות.

## נספח י'

### תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את

האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן :

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן : "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר 28/21 לאספקת והחלפת מעליות במגדל האשפוז המרכזי במרכז הרפואי וולפסון.

עבור \_\_\_\_\_ אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן : "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן : "מועד להגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר \_\_\_\_\_ לאספקת \_\_\_\_\_ עבור \_\_\_\_\_.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
-------	--------	--------------

### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת
-------	-------------	--------------

## נספח י"א

**אישור רואה חשבון בדבר הערת עסק חי**  
(יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח).

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד \_\_\_\_\_ (עורך המכרז)  
א.ג.נ.,

**הנדון: בעניין מכרז 28/21 לאספקת והחלפת מעליות במגדל האשפוז המרכזי במרכז הרפואי וולפסון. (להלן: "המכרז") דיווח רואה חשבון**

א. לבקשתכם וכרואי החשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), הנני מדווח כדלקמן:

הדו"חות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום \_\_\_\_\_, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

לחילופין:

הדו"חות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום \_\_\_\_\_, ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

ב. הדו"חות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדו"חות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע כ"עסק חי" (\*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חי".

ג. לצרכי דיווח במכתב זה, קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדו"חות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן, ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (\*\*).

ד. ממועד החתימה על הדו"חות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה, לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע, עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

(\*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

(\*\*) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים, כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
רואי חשבון

הערות:

- מכרז מס' 28/21 לאספקת והחלפת מעליות במגדל האשפוז המרכזי
- נוסח דיווח זה של רואה חשבון המבקר לעניין העסק החי, נקבע על ידי ועדה משותפת למנהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל אוגוסט-2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

## נספח י"ב

### נוסח התחייבות לשמירת סודיות וניגוד עניינים

תאריך \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד  
המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון  
א.ג.ג.

#### הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

**הואיל** והמרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון (להלן: "המזמין") פרסם את מכרז 28/21 לאספקת והחלפת מעליות במגדל האשפוז המרכזי (להלן: "השירות");

**והואיל** והמציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה;

**והואיל** והמזמין התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע שהגדרתו להלן וכן, על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;

**והואיל** והוסבר לי כי במהלך עיסוקי במתן השירותים למזמין ו/או בקשר אליהם, יתכן כי אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע מסוגים שונים, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב, בין ישיר ובין עקיף, על מקבלי השירות ובני משפחותיהם;

**והואיל** והוסבר לי וידוע לי כי גילוי המידע בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף מלבד המזמין, עלול לגרום למזמין ו/או לצדדים נזק, והוא עלול להוות עבירה פלילית;

#### **אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:**

1. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע מן השירותים או ביצועם.
2. ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים למזמין או לאחר מכן, ללא הגבלת זמן, לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כלשהו.
3. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית, או אחרת כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.
4. להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי, חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.
5. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
6. להחתים את העובדים מטעמי על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח זהה להתחייבות זו באם אזכה במכרז.
7. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש, כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם, שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של חומר כאמור או של מידע.
8. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם עיסוקי במתן השירותים כאמור לעיל.

9. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.  
הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר, מהווים עבירה על פי חוק העונשין, התשל"ז-1997 ועל פי חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.

10. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג ביני לבין המזמין.

**ולראיה באתי על החתום:**

היום: \_\_\_\_\_ בחודש: \_\_\_\_\_ שנת: \_\_\_\_\_

**המציע:**

שם פרטי ומשפחה: \_\_\_\_\_

ת.ז.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

נספח י"גנוסח ערבות מקדמה

\_\_\_\_\_ כתובת הספק :  
 \_\_\_\_\_ תאריך :

לכבוד  
המרכז הרפואי וולפסון

\_\_\_\_\_ הנדון : ערבות מס'

לבקשת חב' \_\_\_\_\_ אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך  
 \_\_\_\_\_ (במילים : \_\_\_\_\_) (להלן : "סכום  
 מקדמה"), שיוצמד למדד המחירים לצרכן למגורים לחודש \_\_\_\_\_ שנה \_\_\_\_\_,  
 מתאריך \_\_\_\_\_ (תאריך פרסום המכרז).

אשר תדרשו מאת חב' : \_\_\_\_\_ (להלן : "החייב")  
 בקשר עם מקדמה ששולמה לצורך אספקת ציוד והתקנתו אצל המזמין בקשר עם שירותי התקנה  
 ואחזקת מעליות.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך קבלת דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו  
 בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה  
 לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.  
 ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות אל סניף הבנק שכתובתו : \_\_\_\_\_  
 מס' הבנק והסניף

\_\_\_\_\_ הכתובת

\_\_\_\_\_ שם הבנק

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם מלא

\_\_\_\_\_ תאריך

## נספח י"ד

### נספח בטיחות וגהות – נספח להסכם עם קבלן חוץ

#### 1. כללי

- 1.1. הספק מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה איתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
- 1.2. הספק לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי המרכז הרפואי והציבור כיוצא פועל של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.

#### 2. חקיקה

- 2.1. הספק מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד, לרבות:
  - פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש תשי"ל-1970) ותקנותיה
  - חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד-1954 ותקנותיו
  - חוק חומרים מסוכנים
  - חוק שירותי הובלה ותקנותיו
  - תקנות הבטיחות בעבודה (גיליון בטיחות, סיווג, אריזה, תיוג וסימון של אריזות), התשי"ס-2000
  - כל דין אחר החל על עבודתו
- 2.2. הספק מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של המרכז הרפואי או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

#### 3. הכרת העבודה

הספק מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

#### 4. איסור מעשה מסוכן

הספק מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

#### 5. השגחה על העבודה

הספק יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה, באם תאושר העסקתם ע"י המרכז הרפואי, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של הקבלן הראשי.

#### 6. מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי הספק

- 6.1. הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.
- 6.2. הספק מתחייב טרם תחילת העבודה להדריך את עובדיו ו/או מי מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י דין והסכם זה, באמצעות בעל מקצוע מתאים כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים התשנ"ט-1999), הקבלן יוודא כי עובדיו הבינו את ההדרכה והסיכונים בעבודה אליהם חשופים וכי הם פועלים על פיה.
- 6.3. הספק יחזור ויקיים הדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה.
- 6.4. הספק מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

**7. ציוד מגן אישי**

7.1. הספק מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי התשנ"ז-1779) ויוודא שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם לרבות, נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

**8. ציוד, מכונות, כלים, חומרים ופסולת**

8.1. הספק מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.  
 8.2. הספק ידאג כי כל כלי העבודה, הציוד, הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש.  
 8.3. הספק מתחייב כי כל ציוד מכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.  
 8.4. הספק מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

**9. תאונות עבודה ומקרים מסוכנים**

9.1. הספק מתחייב לדווח מיידית לבא כח המרכז הרפואי שהזמינו, על כל תאונת עבודה או מקרה מסוכן תוך כדי ביצוע העבודה.  
 9.2. הספק מתחייב למסור את כל המידע הידוע לו לרבות, מסמכים כתובים ולשתף פעולה עם בא כח המרכז הרפואי/הממונה על הבטיחות, בעת תחקיר תאונות ומקרים מסוכנים.

**10. משמעת והטלת סנקציות**

10.1. הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח המרכז הרפואי הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש ולא תהא לו עילה לדרוש פיצוי בגין הפסקת העבודה כאמור.  
 10.2. הספק ימסור, לפי דרישת בא כח המרכז הרפואי/הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים וציג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לו או להם, לרבות ציוד, מכונות וכלי רכב.  
 10.3. הספק לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת המרכז הרפואי.  
 10.4. נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם המרכז הרפואי, תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עמו.  
 10.5. לא מילא הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה, המרכז הרפואי רשאי להטיל קנס בשווי של עד 2,500 ₪ לכל יום ו/או מקרה, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לספק עפ"י ההסכם.

**11. הצהרת הספק**

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

---

 תאריך

---

 חתימת הספק

---

 שם הספק

## נספח ט"ו

### נספח איכות ובקרה

1. הספק הזוכה במכרז יתבקש לעמוד באופן שוטף בכל הנושאים הקשורים לאיכות ובטיחות כמצוין במסמכי המכרז, נציג המרכז הרפואי יוודא את עמידת הספק בכל הפרמטרים הנדרשים ובהם :

הערות	ביצוע בפועל	תדירות בדיקה	פרמטר לבדיקה	
		בעת ההתקשרות	הצגת ביטוחים תקפים מחברת הביטוח	<b>הצגת היתרים ואישורים</b>
		בעת ההתקשרות	הצגת אישורים לעמידה בתקן ובדרישות	
		יומי	אספקת השירות במועד ובמיקום שסוכם עם נציג ביה"ח	<b>אספקת השירות ועמידה בהתחייבויות</b>
		יומי	אספקת עובדים מיומנים באיכות המתאימה	
		בעת הצורך	לספק יש מוקד או איש קשר הזמינים לבקשות/תלונות וכדומה	<b>איכות השירות</b>
		בעת הצורך	הספק עשה כל שביכולתו בכדי למנוע אספקת שירות שלא באיכות המבוקשת	
		בסיום העבודה	הספק ביצע את השירות לשביעות רצון המזמין ועפ"י המועדים שנדרשו במכרז	

2. מובהר כי אי עמידה בתנאים המבוקשים תגרור אחריה, בירורים עם המזמין, פיצויים מוסכמים ומעבר לכך.

המרכז הרפואי ע"ש  
א. וולפסון

מכרז 28/21

לאספקת והחלפת  
מעליות במגדל  
האשפוז המרכזי

**מסמך ג1**

משרד מהנדס ראשי      אוקטובר 2021

## מסמך ג1 – תנאים כללים מיוחדים

### 1. תחום המפרט

המפרט המיוחד מתייחס לאספקת והתקנת מעליות, במגדל האשפוז המרכזי בביה"ח ע"ש א. וולפסון, כמתואר במפרט המיוחד (מסמך ג'2) ובכתב הכמויות (מסמך ד').

העבודות תתבצענה עפ"י מפרט מיוחד זה ועפ"י המפרט הכללי. הפרקים הרלוונטיים

פרק 02 – עבודות בינוי.

פרק 08 – עבודות חשמל

פרק 17 - מעליות

פרק 35 - בקרה

וכן לפי התקנים הישראליים הרלוונטיים ובהעדר תקנים ישראלים לפי תקן "DIN" הרלוונטים, או לפי התקנים הקיימים בארץ הייצור של המוצר וכן לפי הוראת כל דין. המפרטים מהווים בסיס לכל הדרישות הטכניות לגבי המתקנים שעל הקבלן לספק להתקין ולהפעיל. הקבלן מתחייב לעמוד בכל הדרישות הטכניות הכלולות במפרטים וכן בכל הדרישות המשתמעות או נובעות מתנאי כלשהו הכלול בהם.

### 2. היקף העבודה וטיבה.

העבודה המהווה את המכרז הזה, כוללת את הציוד, החומרים, המוצרים, חומרי העזר וכל מכלול הדברים הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה, כמתואר במפרטים, לרבות פיגומים וסולמות, צבע וצביעה, חומרי אטימה וריתוך או הלחמה ועבודות מנוף.

העבודה על כל חלקיה ומרכיביה, תבוצע באופן מקצועי, תוך הקפדה על איכות מעולה. הפרטים עשויים להשתנות לפי התנאים הקיימים באתר, דרישות המזמין ובהתאם לסוגי הציוד אשר יוצע ע"י הקבלן.

עם קבלת צו תחילת העבודה, יבצע הקבלן את העבודה.

### **3. אחריות אספקת החומרים ע"י הקבלן**

- א. על הקבלן לדאוג לאספקה שוטפת של כל חלקי החילוף הנדרשים.
- ב. באחריות הקבלן למנוע מצב של חוסר באחד מחלקי החילוף המוזכרים במפרט.
- ג. במידה ולא יסופקו חלקי החילוף בזמן, ירכוש ביה"ח חלקי חילוף, שו"ע, מספק אחר, ע"ח הקבלן הזוכה, כמפורט בפרק 7.

### **4. בדיקת מפרט וכתב הכמויות, בדיקת האתר ובקיאות בדרישות, תיאום, בטיחות וביטוח**

על הקבלן לבקר את המפרט וכתב הכמויות ולהודיע על כל אי התאמה או סתירות בפרטים ו/או במידות. לא הודיע הקבלן על אי התאמות או סתירות בפרטים ו/או במידות כאמור לעיל, לא תשולמנה תוספות בגין שינויים שיהיה צורך לבצעם. כמו כן, על הקבלן להסב את תשומת לב המפקח על כל אי התאמה בין דרישות המפרט המיוחד לכתב הכמויות, במידה ויתגלו כאלו.

הקבלן יגיש לאישור המפקח תכניות עבודה מפורטות, לפני תחילת העבודה, לרבות פרטי ייצור, פרטי תמיכה ותליה ואיזומטריות של הצנרת. האחריות למידות תהיינה של הקבלן.

על הקבלן לקחת בחשבון עבודה בבית חולים פעיל. כל הפסקה באספקת חשמל, מים מטופלים, מים, מי הסקה וקיטור, מי עיבוי ודלק לסוגיו, תתואם מראש עם המפקח ולדאוג לאספקת מים סדירה ושוטפת במהלך ביצוע כל העבודות הנדרשות במכרז.

בחתימתו על ההסכם, מצהיר הקבלן כי הוא מכיר את תנאי העבודה באתר וכן את כל הדרישות כפי שבאות לידי ביטוי בתוכניות, לרבות מערכת הבקרה וחיבורה לאחת מתוכנות ה- M5-HMI או NET-2000 | הקיימות בביה"ח וכי הוא בקיא בתקנים ובמפרטים כאמור לעיל.

הקבלן ועובדיו, הן במישרין והן בעקיפין, יפעלו עפ"י כל כללי הבטיחות בעבודה.

### **5. חומרים ומוצרים.**

הקבלן יספק את כל החומרים בטיב המתאים לדרישות במפרט הטכני, לא יאושר כל שינוי בטיב עקב מחסור של חומרים ומוצרים בשוק.

על הקבלן להמציא למפקח קטלוגים ואישורי תקינה של החומרים והמוצרים לאישור מוקדם וכן דוגמאות עפ"י דרישתו.

ציוד ומוצרים שלא אושרו ע"י המפקח, יפורקו ויסולקו מהאתר ע"י הקבלן ועל חשבונו.

## **6. תקופת הביצוע.**

על הקבלן לסיים את התקנת כל הרכיבים והחלקים, עפ"י תכנית שתקבע בין המזמין, היועץ מטעמה והקבלן הזוכה.

ראה סעיף 1.6 במפרט הטכני, המצ"ב.

## **7. תנאי תשלום, תקופת משך ההתקשרות עם הקבלן, ערבות ביצוע**

א. הכמויות המופיעות בכתב הכמויות, הן הערכות בלבד וביה"ח אינו מתחייב על היקף תכולת העבודה בפועל.

ב. לא הופיע ולא ביצע הספק את העבודות/התיקונים בהתאם לאמור במפרט, ישא בקנס כספי של 300 ₪ על כל יום של אי ביצוע העבודות כנ"ל. בנוסף, שמורה למזמין הזכות להעביר העבודה/התיקון, לספק אחר ולחייב את הקבלן במלוא תמורת העבודה/התיקון ו/או עלות חלקי החילוף ששולמה לספק אחר, בתוספת של 15%. מובהר בזאת שהאמור בסעיף זה, בא להוסיף ולא לגרוע מהתחייבויות הספק כפי שרשומות במפרט.

ג. תנאי התשלום לקבלן, יהיו לפי שוטף+60 מיום אישור התשלום ע"י הגורם המוסמך בביה"ח ועפ"י החשבונית שיגיש הספק.

ה. במהלך כל תקופת החוזה, הספק יפקיד ערבות בנקאית לביצוע, בגובה 5% מערך עלות הפרוייקט.

המרכז הרפואי ע"ש  
א. וולפסון

**מכרז 28/21**

לאספקת והחלפת  
מעליות במגדל  
האשפוז המרכזי

**מסמך ג2**

משרד מהנדס ראשי      אוקטובר 2021

## מסמך ג2 – מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים

התקנת והחלפת מעליות במגדל האשפוז המרכזי  
העבודה כוללת :

1. פירוק 5 מעליות
2. אספקה והתקנת 5 מעליות.
3. אספקה והתקנת מערכת טמ"ס בכל המעליות.
4. אספקה והתקנת מערכת מוניטורינג לכל המעליות, במשרד מהנדס ראשי, מוקד הבטחון, חדר טכנאי תורן, חדרי המכונות.
5. אספקה והתקנת מערכת מיזוג ואיוורור בכל תאי המעליות.
6. אחר – כמופיע במפרט וכתב הכמויות, המצ"ב.

המרכז הרפואי ע"ש  
א. וולפסון

מכרז 28/21

לאספקת והחלפת  
מעליות במגדל  
האשפוז המרכזי

מסמך ד  
כתב כמויות

משרד מהנדס ראשי      אוקטובר 2021

**נספח ז – כתב כמויות**

כתב הכמויות מצורף במפרט שבקובץ הנפרד.

המרכז הרפואי ע"ש  
א. וולפסון

מכרז 28/21

לאספקת והחלפת  
מעליות במגדל  
האשפוז המרכזי

מסמך ה  
תוכניות

משרד מהנדס ראשי      אוקטובר 2021

## מסמך ה'

מצ"ב קובץ נפרד של תוכניות.

## רשימת המסמכים למכרז

מסמך א'	מסמך מצורף	מסמך שאינו מצורף
מסמך ב'	כתב הזמנה והצעת הקבלן	
מסמך ג		תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י הקבלן (מדף 3210) נוסח תשנ"ו 1996 המפרט הכללי לעבודות הבנין – פרקים :
		פרק 07 – אינסטלציה – גזים רפואיים. פרק 08 – מתקני חשמל
מסמך ג1	תנאים כלליים מיוחדים	
מסמך ג2	מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים	
מסמך ד'	כתב כמויות	
מסמך ה	תוכניות	
מסמך ו'	תנאים מיוחדים	

כל המפרטים הכלליים הם אלה שבהוצאת וועדה בין משרדית מיוחדת בהשתתפות משרד הבטחון, המשרד לתשתיות לאומיות – מ.ע.צ. ומשרד הבינוי והשיכון.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

### הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הנזכרים במכרז/חוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר בקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

### הערה

המפרטים הכלליים המצויינים לעיל שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משהב"ט, רחוב הארבעה 24, הקריה, תל-אביב

שם הקבלן: \_\_\_\_\_ חתימת הקבלן: \_\_\_\_\_

